



COMUNE DI BOMPOTO  
PROVINCIA DI MODENA

**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
approvato con Deliberazione di G.R. n. 1318 del 11.04.1995

Elaborati coordinati con le varianti specifiche successivamente approvate:

Anno	Oggetto	Atto di approvazione
1999	Variante specifica al PRG - Comparto Tabarroni	Delibera di C.C. n. 86 del 28/10/1999
1999	Variante specifica al PRG - Comparto Eurofrutta	Delibera di C.C. n. 67 del 28/10/1999
2000	Adeguamento del PRG alla L.R. 14/1999 (aree commerciali)	Delibera di C.C. n. 52 del 19/09/2000
2000	Variante specifica al PRG - Comparto Lustralia	Delibera di C.C. n. 24 del 17/05/2001
2001	Variante alla N.T.A. del PRG - Zona D	Delibera di C.C. n. 09 del 07/03/2001
2002	Variante specifica al PRG - U.M.I. zona "A" - Piazza Roma	Delibera di C.C. n. 37 del 20/09/2002
2002	Variante specifica al PRG - Fabbricati artigianali in zone "E"	Delibera di C.C. n. 68 del 17/12/2002
2003	Variante specifica alle N.T.A. del PRG - Zone "B" - "E"	Delibera di C.C. n. 13 del 18/03/2003
2004	Variante specifica al PRG - Comparti vari	Delibera di G.P. n. 12 del 19/01/2005
2006	Variante specifica al PRG - Rideterminazione comparti e U.M.I.	Delibera di C.C. n. 40 del 27.08.2006
2006	Variante specifica al PRG - Accordi ex art. 18 LR 20/2000	Delibera di C.C. n. 66 del 16.11.2006

Elaborato n. **5E** Titolo **Villavara**

Elaborati coordinati ai sensi dell'art. 15 comma 3 della Legge Regionale 7 dicembre 1978 n. 47

Progettista del Piano: Arch. Franco Malavolta - Correggio (RE)  
Progettista delle varianti: Arch. Alfredo Mazzucca - UTC  
Elaborazione grafica CAD: Geom. Glauco Pellacani - UTC

Approvato con Deliberazione di C.C. n. 67 del 16.11.2006

F.to IL SINDACO (Giuseppe Rovatti)  
F.to IL SEGRETARIO COMUNALE (D.ssa Alessandra Rivi)

LOCALIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI IN SEDE FISSA

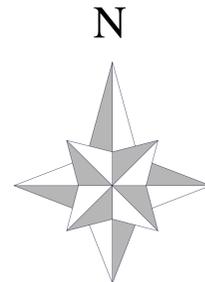
- AREE DESTINATE ALLE GRANDI STRUTTURE (>1500mq)
- AREE DESTINATE ALLE MEDIE STRUTTURE (da 500 a 1500mq)
- AREE DESTINATE ALLE MEDIE STRUTTURE (da 150 a 500mq)
- AMBITI URBANI IN CUI SONO INSEDIABILI ESERCIZI DI VICINATO
- AREA URBANA DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSETTO COMMERCIALE

COMUNE DI MODENA



COMUNE DI NONANTOLA

COMUNE DI MODENA



**LEGENDA**

- ut. 31 ZONA A - CENTRO STORICO
  - ut. 35 ZONA A1 - DI TUTELA DI ELEMENTI DI VALORE STORICO TESTIMONIALE
  - ut. 36 ZONA A2 - DI TUTELA DI VILLE, PARCHI E GIARDINI
  - ut. 38 ZONA B1 - RESIDENZIALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO
  - ut. 38 ZONA B1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A BASSA DENSITA'
  - ut. 39 ZONA B2 - RESIDENZIALE EDIFICATA DI RISTRUTTURAZIONE
  - ut. 40 ZONA B3 - RESIDENZIALE A VERDE PRIVATO
  - ut. 40a ZONA B4 - RESIDENZIALE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
  - ut. 41 ZONA C - RESIDENZIALE ESPANSIONE
  - ut. 44 ZONA D1 - PER ATTREZZ. TECNICO-DISTRIBUTIVE E ARTIG. DI COMPLET.
  - ut. 45 ZONA D2 - PER ATTREZZ. TECNICO-DISTRIBUTIVE E ARTIG. DI ESPANS.
  - ut. 46 ZONA D3 - INDUSTRIALE E ARTIGIANALE DI COMPLETAMENTO
  - ut. 47 ZONA D4 - INDUSTRIALE E ARTIGIANALE DI ESPANSIONE
  - ut. 48 ZONA D5 - PER ATTIVITA' DI TRASF. E CONS. DI PRODOTTI AGRICOLI
  - ut. 49 ZONA D6 - PER ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI
  - ut. 50 ZONA D7 - PER ATTREZZATURE RICETTIVE E COMPLEMENTARI
  - ut. 56 ZONA E1 - AGRICOLA NORMALE
  - ut. 57 ZONA E2 - AGRICOLA PERURBANA
  - ut. 58 ZONA E3 - AGRICOLA DI TUTELA DEI CARATT. AMB. DEI CORSI D'ACQUA
  - ut. 59 ZONA E4 - AGRICOLA DI TUTELA DEI CARATT. AMB. DEI CORSI D'ACQUA
  - ut. 50 ZONA E5 - AGRICOLA DI PART. INTERESSE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE
  - ut. 51 ZONA E6 - AGRICOLA DI RISPETTO CIMITERIALE
  - ut. 52 ZONA E7 - AGRICOLA DI RISPETTO DEI METANOIODOTTI
  - ut. 73 ZONA F1 - PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE
  - ut. 74 ZONA F2 - PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE URBANE
  - ut. 75 ZONA G - ATTREZZATURE BASE
  - ut. 76 VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
  - ut. 114 RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA IN ZONA E
- ATTREZZATURE DI BASE**
- ASILO NIDO ESISTENTE - DI PROGETTO
  - SCUOLA MATERNA ESISTENTE - DI PROGETTO
  - SCUOLA ELEMENTARE ESISTENTE - DI PROGETTO
  - SCUOLA MEDIA ESISTENTE - DI PROGETTO
  - SERVIZIO RELIGIOSO ESISTENTE - DI PROGETTO
  - SERVIZIO SOCIALE ESISTENTE - DI PROGETTO
- ATTREZZATURE PUBBLICHE**
- SOCCORRIBILE ESISTENTE - DI PROGETTO
  - RICREATIVO-SPORTIVE ESISTENTE - DI PROGETTO
  - CIMITERO ESISTENTE - DI PROGETTO
  - CASERMA CARABINIERI ESISTENTE - DI PROGETTO
  - PARCHEGGIO PUBBLICO ESISTENTE - DI PROGETTO
- ut. 84 RISPETTO DEL DEPURATORE
  - ut. 10 INTERVENTO URBANISTICO PREVENTIVO
  - LIMITI DEL CENTRO ABITATO
  - CONFINI COMUNALI
  - RISPETTO STRADALE
  - PISTE CICLABILI INTERURBANE
  - PERCORSO CICLABILE EX-FERROVIA

Scala 1/2000