



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

Seduta n. 5

Deliberazione n. 20 del 26/05/2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) VIGENTE.

L'anno **2015**, addì **ventisei**, del mese di **maggio** alle ore **21:00**, presso la **sala civica del Centro Polifunzionale "Il Tornacanaie"**, nella Sala Consiliare, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, è convocato il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
BORGHI ALBERTO	Sindaco	X	
MALAVASI ILARIA		X	
MESCHIARI TANIA		X	
LUGLI MARIO		X	
CAMPANA MASSIMO		X	
ROSA SABINA		X	
MANDRIOLI MARCELLO	Vice Sindaco	X	
LEO VITTORIO		X	
VANDINI RUGGERO			X
CIPRIANI TIZIANA		X	
PIRO FRANCESCO		X	
GROSOLI WILLIAM		X	
BEVINI ROBERTO			X

Totale Presenti: 11

Totale Assenti: 2

X Partecipa Non partecipa L'assessore esterno Sacchetti Enzo

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott.ssa Alessandra Rivi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. Alberto BORGHI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto, designando a scrutatori i tre Consiglieri Signori: LEO VITTORIO, PIRO FRANCESCO, GROSOLI WILLIAM

Oggetto: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) VIGENTE.

IL SINDACO PRESIDENTE

Borghi Alberto cede la parola all'Arch. Carla Ferrari, tecnico incaricato, la quale precisa che con questo atto si andrà ad approvare una variante normativa che non ha niente a che vedere con il sisma e pertanto dovrà seguire l'iter procedurale consueto che passa ad illustrare unitamente ai contenuti normativi che si propone di modificare.

Il Sindaco Presidente precisa che con questa variante si è cercato di valorizzare le aziende del territorio e puntualizza le motivazioni che hanno portato alle modifiche già illustrate dall'Arch. Ferrari.

Nessun altro chiedendo la parola

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto

- il Piano Strutturale Comunale (PSC) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.56 del 15/12/2011, il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.57 del 15/12/2011 come modificati dal primo stralcio del Piano della Ricostruzione approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 28/04/2014 e dal secondo stralcio approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 26/05/2015;

Atteso

- che è necessario apportare una variante normativa al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), finalizzata a risolvere alcune problematiche ad attività in essere;

Dato atto

- che con determinazione n. 127 del 18/05/2015, è stato conferito incarico di "Modifica agli strumenti urbanistici vigenti PSC e RUE del Comune di Bomporto, all' "arch. Carla Ferrari con studio in via Begarelli, 25 – 41121 Modena", consistente nelle seguenti prestazioni professionali:
 1. **redazione di una modifica al RUE** al fine di risolvere alcune problematiche relative, in particolare, ad attività in essere, da predisporre entro maggio 2015;
 2. **con riferimento agli obblighi imposti dalla LR 15/2013 e s.m., redazione delle modifiche agli strumenti urbanistici comunali PSC e RUE**, ai sensi della LR 15/2013 e s.m., delle D.G.R. 993 e 994 del 7.07.2014 e della Circolare della RER PG 2014.0442803, comprensiva degli eventuali necessari contributi da parte di consulenti specialisti nelle materie trattate, da predisporre entro otto mesi dall'affidamento dell'incarico;

Visti

- gli elaborati predisposti dall'"arch. Carla Ferrari con studio in via Begarelli, 25 – 41121 Modena", depositati in originale agli atti dell'Area Tecnica in data 21/05/2015 prot. gen. n. 7295, su supporto digitale DVD riproducibile ma non modificabile ed in formato cartaceo, ed in particolare:
 - Norme RUE Regolamento Urbanistico Edilizio - Variante 2015 - Stralcio artt. 23, 24, 25, 26, 27ter, 27quater, 37, 44, 45, 58;

Ritenuto

- opportuno procedere all'adozione della variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), finalizzata a risolvere alcune problematiche ad attività in essere;

Vista

- la L.R. 20/2000 e s.m.i.;
- la L.R. 15/2013 e s.m.i.;

Dato atto che,

- proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, rispettivamente del Responsabile dell'Area Tecnica geom. Cremonini Roberto e del Responsabile dell'Area Contabile, Finanziaria e Tributi dott. Carlo Bellini, ai sensi dell'Art.49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- la bozza del presente atto, comprensivo di allegati, ha trovato preventiva pubblicazione nel sito istituzionale del Comune di Bomporto, ai sensi dell'Art. 39 del D.Lgs. 33/2013, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della Pubblica Amministrazione

Con voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate

1. di adottare, ai sensi dell'art. 33 della L.R. 20/2000 e s.m.i., la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), secondo gli elaborati predisposti dall'arch. Carla Ferrari con studio in via Begarelli, 25 – 41121 Modena”, che depositati in originale agli atti dell'Area Tecnica in data 21/05/2015 prot. gen. n. 7295, su supporto digitale DVD riproducibile ma non modificabile ed in formato cartaceo costituiscono parte integrante e sostanziale al presente atto, ed in particolare:
 - Norme RUE Regolamento Urbanistico Edilizio - Variante 2015 - Stralcio artt. 23, 24, 25, 26, 27ter, 27quater, 37, 44, 45, 58;
2. di nominare il geom. Roberto Cremonini, Responsabile dell'Area Tecnica quale Responsabile del Procedimento;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 33 della L.R. 20/2000:
 - l'avviso di avvenuta adozione sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna;
 - gli elaborati adottati saranno depositati, per la libera consultazione, presso il Comune di Bomporto per sessanta giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'avvenuta adozione;
 - entro la scadenza del termine di deposito chiunque può formulare osservazioni al Piano;
4. la bozza del presente atto, comprensivo di allegati, ha trovato preventiva pubblicazione presso l'apposita sezione del sito istituzionale del Comune di Bomporto, ai sensi dell'Art. 39 del D.Lgs. 33/2013, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della Pubblica Amministrazione;

A seguito di separata votazione che dà quale esito finale l'unanimità dei consensi, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito

Allegato:

Norme RUE Regolamento Urbanistico Edilizio - Variante 2015 - Stralcio artt. 23, 24, 25, 26, 27ter, 27quater, 37, 44, 45, 58;

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
Dott. Alberto BORGHI
sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Alessandra Rivi
sottoscritto digitalmente
