

RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
della Città del Vino

Variante in adeguamento al
2° stralcio del Piano della Ricostruzione

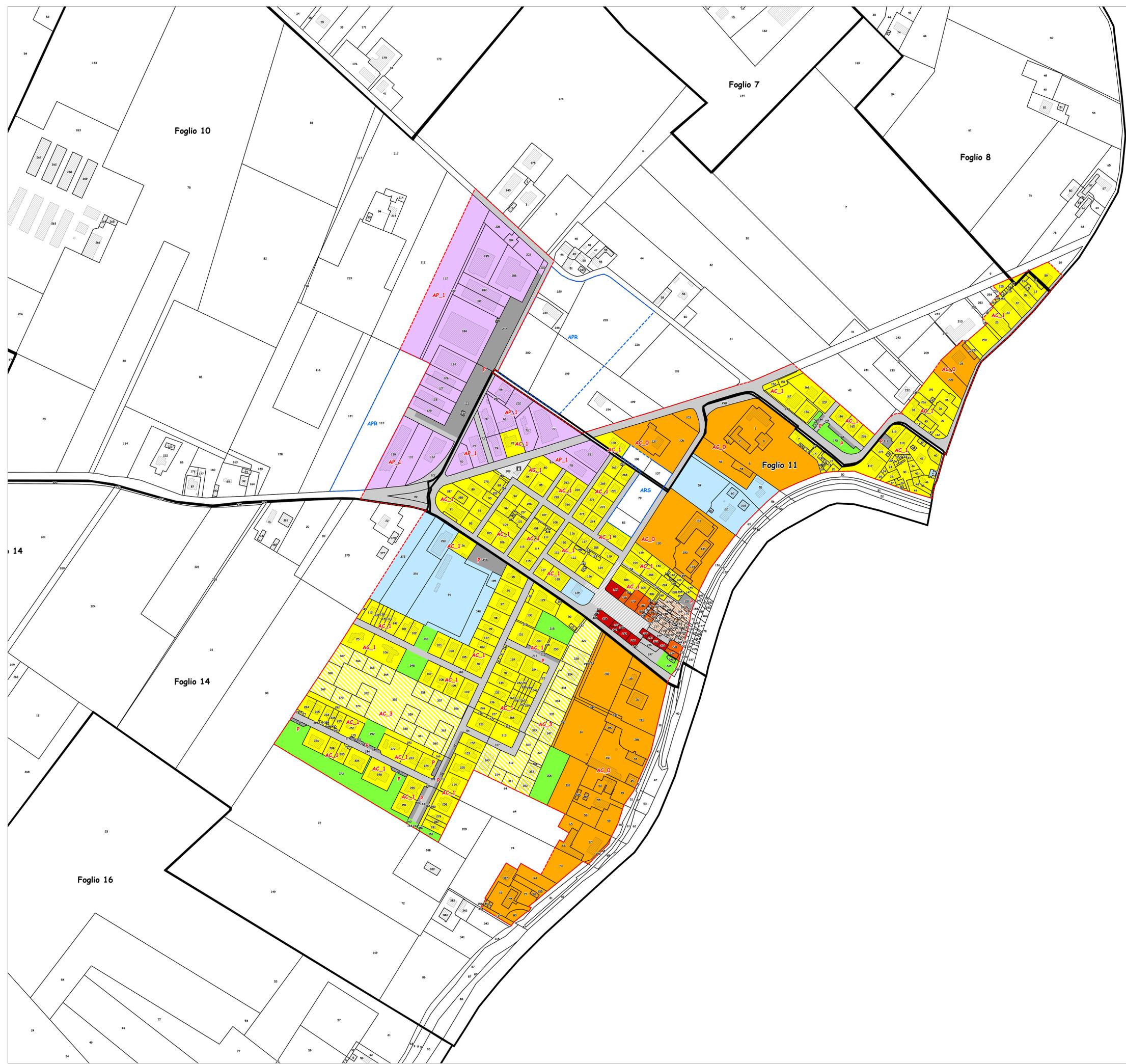
Sindaco
Alberto Borghi
Ufficio Tecnico
Geom. Roberto Cremonini
Geom. Giuseppe Pellacani

in cura di:
Arch. Carlo Ferrari
Consulenti e collaboratori:
Ivan Pasutti
Giulia Gadda

tavola RUE/cat_1

Attribuzione della classificazione
del territorio urbanizzato alle particelle catastali
Solara
scala 1:2.000

Approvazione - Maggio 2015



Legenda

BASE CATASTALE

- Foglio catastale
- Particella catastale

CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO URBANIZZATO PER L'ATTRIBUZIONE ALLE PARTICELLE CATASTALI

- AS_1, Tessuti urbani storici (Art. 36 RUE)
- AS_2, Tessuti urbani di impianto storico (Art. 36 RUE)
- AS_3, Tessuti urbani storici da riqualificare (Art. 36 RUE)
- AC_0, Area di interesse ambientale in ambiti residenziali ad assetto urbanistico consolidato (Art. 37 RUE)
- AC_1, Area residenziali ad assetto urbanistico consolidato (Art. 38 RUE)
- AC_2, Area di trasformazione per usi residenziali (Art. 39 RUE)
- AC_3, Area edificabili per funzioni prevalentemente residenziali sulla base di piani urbanistici attuativi in corso di attuazione (Art. 40 RUE)
- AP_1, Area produttive ad assetto urbanistico consolidato (Art. 41 RUE)
- AP_1 (*), Area produttiva ad assetto urbanistico consolidato, modificato ad esito di procedura ai sensi dell'art. 414bis della LR 20/2000 e s.m.
- AP_2, Area con destinazione terziaria, direzionale, commerciale, ricettiva, ad assetto urbanistico consolidato (Art. 42 RUE)
- AP_3, Area edificabili per funzioni prevalentemente produttive sulla base di piani urbanistici attuativi in corso di attuazione (Art. 43 RUE)
- DOT_S, Attrezzature di servizio esistenti (Art. 61 RUE)
- DOT_V, Verde pubblico esistente (Art. 60 RUE)
- P, Parcheggi pubblici esistenti (Art. 63 RUE)
- "Area urbana di valorizzazione e riqualificazione commerciale" ai sensi della LR 14/99 (Art. 36 RUE)
- URB, Attrezzature tecnologiche esistenti (Art. 62 RUE)
- Corsi d'acqua in ambito urbano
- Perimetro dei centri abitati (Art. 64 RUE)

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- M, Infrastrutture viarie (Art. 64 RUE)
- Distributori carburante esistenti (Art. 65 RUE)

TERRITORIO URBANIZZABILE DEL PSC

- Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi residenziali e/o di servizio (ARS) (Art. 45 NTA PSC)
- Ambiti di riqualificazione urbana per usi residenziali (ARB) (Art. 46 NTA PSC)
- Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi produttivi (APR) (Art. 47 NTA PSC)
- Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi commerciali (APC) (Art. 48 NTA PSC)
- Dotazioni ecologiche (DOT_E) (Art. 51 NTA PSC)