

**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AGLI INQUILINI MOROSI
INCOLPEVOLI (Deliberazione Giunta Unione n. 101 del 21/12/2020)**

Il sottoscritto _____ Codice fiscale _____
nato a _____ il _____ residente a _____
_____ in Via _____ n. _____
recapito telefonico n° _____ e-mail _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli

a tal fine, avvalendosi della disposizione di cui agli artt. 46 e 47 dpr 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali ai sensi dell'art. 76 dpr 28 dicembre 2000, n. 445, per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- residenza anagrafica nel Comune di
- cittadinanza italiana o di un paese dell'U.E. (Unione Europea), ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'U.E., possesso di regolare titolo di soggiorno o ricevuta di richiesta di rinnovo;
- titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9 e risiede nell'appartamento oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare dovuta ad una delle seguenti cause:
 - perdita del lavoro per licenziamento;
 - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
 - cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
 - malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;
 - accrescimento naturale del nucleo familiare per la nascita di uno o più figli;
 - accrescimento del nucleo familiare per l'ingresso di uno o più componenti privi di reddito e legati da vincolo di parentela con un componente del nucleo familiare;
 - riduzione del nucleo familiare a seguito di divorzio, separazione o allontanamento comprovato di un componente che contribuiva al reddito familiare
 - altro
- valore **I.S.E.** non superiore ad **euro 35.000,00** o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore **I.S.E.E.** non superiore ad **euro 26.000,00**;
- nessun componente il nucleo familiare deve essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di Modena di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- nessun componente il nucleo familiare è beneficiario di reddito di cittadinanza (R.d.c) di cui al DL n. 4/2019 convertito dalla legge n. 26/2019;
- intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida

OPPURE, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto,

- una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente in ragione dell'emergenza Covid-19 e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori.

DICHIARA INOLTRE

il contributo richiesto è finalizzato a:

- a) *Sanare la morosità incolpevole*
 b) *Differimento dei termini dell'esecuzione*
 c) *Versamento del deposito cauzionale per la stipula di un nuovo contratto di locazione*
 d) *Versamento delle annualità successive alla stipula di un nuovo contratto di locazione a canone concordato;*

I contributi di cui alle *lettere c) e d)* possono essere corrisposti contestualmente alla sottoscrizione del nuovo contratto.

- di essere a conoscenza che prima dell'erogazione del contributo saranno eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite con le modalità previste dal Bando (art. 6);
- di aver preso visione del Bando e di accettarne termini e condizioni:
- di accettare che il contributo stesso venga liquidato al proprietario sig. _____

data, _____

FIRMA _____

Allega:

- per i cittadini non appartenenti all'Unione Europea: carta di soggiorno o permesso di soggiorno del richiedente o richiesta di rinnovo in caso di permesso di soggiorno scaduto
- documentazione attestante la morosità incolpevole
- contratto di locazione con gli estremi della registrazione
- intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida OPPURE documentazione attestante la perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente in ragione dell'emergenza Covid-19 ed sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori.
- documentazione relativa alla finalizzazione del contributo:
- rinuncia del proprietario al provvedimento di rilascio dell'immobile *punto a)*
 - disponibilità del proprietario al differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile e Accordo fra le parti *punto b)*
 - dichiarazione dell'inquilino di aver individuato un alloggio nel Comune di per il quale chiede un contributo per il versamento del deposito cauzionale e Accordo fra le parti *punto c)*
 - dichiarazione dell'inquilino di aver individuato un alloggio nel Comune di per il quale verrà redatto un contratto a canone concordato e per il quale chiede un contributo per il versamento delle mensilità e Accordo fra le parti *punto d)*:
- codice IBAN del proprietario dell'alloggio
- certificazione attestante invalidità pari o superiore al 74%

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679 / 2016 e di conoscere i propri diritti.

data, _____

FIRMA _____