



Area Tecnica
Comune di Bomporto

Servizio Urbanistica e Sportello Unico Edilizia
Piazza Matteotti, 34 - Bomporto
Tel. 059 800710 fax 059 800743

VERBALE di COMMISSIONE n° 1/2016
Seduta del 20/01/2016

L'anno **Duemilasedici**, questo giorno **20** del mese di **GENNAIO** alle ore 15,30 a **NONANTOLA** presso l'Area Tecnica, si è riunita la **Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio**.

Fatto l'appello nominale risulta:

NOMINATIVO		PRESENZE
1. Neri Dott.Diana	Presidente	SI
2. Bega Arch. Rita	Membro	NO
3. Bergamini Arch. Roberto	Membro	SI
4. Galavotti Arch. Ivan	Membro	==
5. Guidotti Ing. Giancarlo	Membro	SI

Sono presenti Geom. Glauco Pellacani e geom. Daniela Arletti, Istruttori tecnici Servizio Urbanistica-SUE. Funge da Segretario verbalizzante il Geom. Arletti.

Constatata la legalità della seduta il Presidente dichiara aperta la stessa per la trattazione degli oggetti di cui entro.

La Commissione esamina i seguenti progetti esprimendo il parere che verrà annotato nello spazio sottostante relativo a ciascuna pratica edilizia, dato atto che, ai sensi della Legge 15/2013, essa è chiamata ad esprimere il proprio parere **solo** in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico ed ambientale, fatte salve le verifiche normative di competenza degli uffici comunali.

Commissione n° 1 del 19/01/2016

1. PRATICA EDILIZIA - RCR 3179/2013 – SCIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Richiedente: LUGLI INES

Ubicazione: Via I MAGGIO 42 (fg. 11 mapp. 133)

OGGETTO: OPERE INTERNE CHE RIGUARDANO VARIAZIONI NON ESSENZIALI AL PROGETTO ARCHITETTONICO E CHE PRODUCONO VARIANTI NON SOSTANZIALI AL PROGETTO STRUTTURALE PRECEDENTEMENTE APPROVATO

FAVOREVOLE A CONDIZIONE che le piastre installate vengano tinteggiate, come già eseguito in quelle sui timpani.

Commissione n° 1 del 19/01/2016

2. AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA prot. 19112 del 25/11/2015

Richiedente: SPANO' ANTONIO

Ubicazione: Via MARZABOTTO 16 (fg. 43 mapp. 30)

OGGETTO: OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI FABBRICATO EX RURALE CON PARZIALE CAMBIO D'USO DA SERVIZI AD ABITAZIONE

FAVOREVOLE A CONDIZIONE che la relazione paesaggista venga integrata con foto inserimento/rendering dello stato futuro.

Commissione n° 1 del 19/01/2016

3. PRATICA EDILIZIA 7364 – SCIA

Richiedente: MAZZALI FELICE

Ubicazione: Via SAN FELICE 5 (fg. 8 mapp. 74-75)

OGGETTO: RIPARAZIONE DEI DANNI CAUSATI A FABBRICATI AGRICOLI DAGLI EVENTI SISMICI DI MAGGIO 2012

FAVOREVOLE

Commissione n° 1 del 19/01/2016

4. PRATICA EDILIZIA 7403 – SCIA

Richiedente: PORTOBUONO SRL

Ubicazione: Via GORGHETTO 86 (fg. 19 mapp. 44)

OGGETTO: RIPRISTINO DEI DANNI CAUSATI A FABBRICATI AGRICOLI DAGLI EVENTI SISMICI DI MAGGIO 2012

FAVOREVOLE

Commissione n° 1 del 19/01/2016

5. PRATICA EDILIZIA 7407 – AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Richiedente: PORTOBUONO SRL

Ubicazione: Via GORGHETTO 15 (fg. 15 mapp. 48)

OGGETTO: RIPRISTINO DEI DANNI CAUSATI A FABBRICATI AGRICOLI DAGLI EVENTI SISMICI DI MAGGIO 2012

FAVOREVOLE A CONDIZIONE che la relazione paesaggistica riformulata con i riferimenti al DPR 139/2010 e sia rispondente alle indicazioni di cui al DPCM 12/12/2005, dovrà inoltre contenere foto inserimento/rendering dello stato futuro.

Commissione n° 1 del 19/01/2016

6. PRATICA EDILIZIA 7529 SCIA + AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Richiedente: BRUINI FRANCESCA – BRUINI BARBARA

Ubicazione: Via GORGHETTO 62 (fg. 24 mapp. 13 SUB 4)

OGGETTO: RIPRISTINO DEI DANNI CAUSATI A FABBRICATI AGRICOLI DAGLI EVENTI SISMICI DI MAGGIO 2012

FAVOREVOLE

Commissione n° 1 del 19/01/2016

7. PRATICA EDILIZIA 7397V SCIA

Richiedente: SOLIERI BRUNO ED ALTRI

Ubicazione: Via PER MODENA 38 (fg. 36 mapp. 186)

OGGETTO: VARIANTE A OPERE DI RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO CIVILE

FAVOREVOLE A CONDIZIONE che i colori proposti siano il più possibile simili o uguali, anche per la parte inferiore, a quelli evidenziati nella foto n. 1, che sarà allegata al titolo abilitativo. Prima di effettuare il tinteggio predisporre campionature che dovranno essere approvate dall'UTC.

Esaminati i suddetti progetti, il Presidente alle ore 16.45 dichiara sciolta l'adunanza.
Letto, approvato e sottoscritto.

Neri Diana	Presidente	F.TO
Bergamini Roberto	Membro	F.TO
Galavotti Ivan	Dimissionario	
Guidotti Giancarlo	Membro	F.TO