



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 359 DEL 13/11/2020

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI DI PROPRIETA' COMUNALE.

il Responsabile dell'Area

Visto

- il D. gs 30 marzo 2001 n. 165;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto di assegnazione temporanea delle funzioni previste dagli art. 109 e 110 del D.Lgs. 267/00, del 01/10/2020 prot. n. 14627, il quale nomina Responsabile dell'Area Tecnica, il dipendente Ingegnere Lo Fiego Pasquale;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale" che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 28/01/2014;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (nel seguito "Codice");
- la legge 11 settembre 2020 n. 120 di "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2020-2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;
- la delibera di Giunta Comunale n. 77 del 14.09.2020, immediatamente eseguibile, in ordine alla definizione ed approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'esercizio 2020;

Preso atto

- che il Comune di Bomporto è proprietario di numerosi immobili dotati di impianti di riscaldamento, di raffrescamento e di produzione dell'acqua calda;

Visto

- che il Comune di Bomporto necessita di una ditta che provveda alla gestione degli impianti di riscaldamento, di raffrescamento e di produzione dell'acqua calda degli immobili comunali nelle competenze di terzo responsabile ai sensi del DM 37/08 e DPR 412/93;

Preso atto

- che il Comune di Bomporto non dispone al proprio interno del personale con idonea qualificazione specialistica per svolgere la funzione di terzo responsabile degli impianti termici ai sensi del DM 37/08 e DPR 412/93 ed effettuare la manutenzione e la gestione degli impianti di climatizzazione;

Preso atto che

- che con determinazione n. 171 del 16/06/2020 è stata aggiudicata la conduzione e gestione degli impianti termici e di raffrescamento comunali alla ditta Sinergas Impianti srl – via maestri del lavoro 38 – 41037 Mirandola (Mo) – P.I. 03019680366;

Considerato che

- tale affidamento, ai sensi della normativa vigente del DM 37/08 e DPR 412/93, conferisce in toto alla ditta aggiudicatrice, la competenza di terzo responsabile per la conduzione e la gestione degli impianti termici e di raffrescamento;

Preso atto

- che occorre intervenire presso impianti termici comunali con interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria al fine di permettere la conduzione e la gestione degli impianti con continuità di servizio ed a regola d'arte;

Visti

- i rapporti d'intervento della ditta Sinergas Impianti, del 13/11/2020 prot. n. 17452, con la quale si prevede d'intervenire nei seguenti impianti termici degli edifici comunali di gestione della medesima:
 - campo hockey bomporto fornitura e posa di nuovo temporizzatore, nuovi collegamenti quadro elettrico, collaudo e messa in funzione;
 - mensa bomporto sostituzione di circolatore non funzionante e modifica collegamenti quadro elettrico collaudo e messa in funzione;
 - palestra di solara fornitura e posa di nuovo pressostato collaudo e messa in funzione;
 - palestra di sorbara sostituzione di miscelatore, sostituzione di circolatore acqua calda, sostituzione di salvamotore e valvola di ritegno, collaudo e messa in funzione;
 - cinema teatro di bomporto sostituzione di circolatore acqua calda collaudo e messa in funzione;
 - cinema teatro di bomporto reintegro di gas R410 cdz Daikin;per un importo lavori previsto di €. 6.591,28 iva esclusa;

Premesso che

- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.
- ai sensi dell'art. 32, comma 2 del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- ai sensi dell'art. 30, comma 1, dello stesso Codice, “L’affidamento e l’esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice.”
- ai sensi dell'art. 40, comma 2 del Codice, “A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell’ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.”
- ai sensi della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020:
 - 1.le stazioni appaltanti per le procedure indette entro il 31 luglio 2021 procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
 - 2.gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell’articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
 - 3.per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b) , le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all’aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;
- ai sensi dell'art. 32, comma 10 del Codice, il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo non si applica;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice, “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”
- Che l'offerta è stata ritenuta congrua ed accettata da Responsabile del procedimento;

Vista

- la Legge n. 136/2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia “ con particolare riferimento all’art. 3 “ tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e smi;

Dato che al presente affidamento è stato assegnato il codice CIG Z7C2F3882D;

Dato atto

- che il sottoscritto Responsabile dell’Area, che nel presente atto rappresenta il Comune di Bomporto, dichiara di avere preliminarmente verificato l’insussistenza a proprio carico dell’obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all’art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012”;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell’Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183 , comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

- che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare la “Manutenzione straordinaria di alcuni impianti termici e di raffrescamento degli immobili di proprietà del comune di Bomporto”, alla ditta “Sinergas Impianti srl – via maestri del lavoro 38 – 41037 Mirandola (Mo) – P.I. 03019680366” che ha proposto un importo pari a € 8.041,36 compresa Iva al 22%;
2. di dare atto che il rapporto con l'operatore economico sopra citato è regolato dalla normativa del DM 37/08 e DPR 412/93 e dalla determinazione n. 171/2020;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., non sarà applicato il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo;
4. che per il presente affidamento “a corpo” sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
5. di dare atto che il Responsabile dell'Area Tecnica rivestirà il ruolo di Responsabile del Procedimento ai sensi D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e la Geom. Barani Giovanni Direttore all'esecuzione ai sensi dell'art. 111 comma 2 del Codice;
6. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo [http:// www.comune.bomporto.mo.it/](http://www.comune.bomporto.mo.it/) con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/03/2013 n. 33;
7. di impegnare il soggetto risultato aggiudicatario a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori gli obblighi previsti dalla la Legge n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” e s.m.i.;
8. di impegnare l'importo di € 8.041,36 compresa iva al 22% in favore di " Sinergas Impianti srl – via maestri del lavoro 38 – 41037 Mirandola (Mo) – P.I. 03019680366" con imputazione ai seguenti capitoli:
 - per quanto €. 2.000,00 al capitolo 4138/345/2020 - “ servizi per conduzione impianti termici scuola materna – PDC 1.03.02.05.006;
 - per quanto €. 2.000,00 al capitolo 4338/345/2020 - “ servizi per conduzione impianti termici istruzione media – PDC 1.03.02.05.006;
 - per quanto €. 4.041,36 al capitolo 6238/345/2020 - “ servizi per conduzione impianti termici stadio comunale, palazzo dello sport e altri imp” – PDC 1.03.02.05.006;
- del Bilancio di previsione per l'anno 2020, che presenta la necessaria disponibilità dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2020;
9. di dare mandato all'ufficio precedente competente di liquidare le relative fatture ai sensi dell'art. 184 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

**il Responsabile dell'Area
Pasquale Lo Fiego / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente**