



# COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 226 DEL 03/08/2020

AREA TECNICA

Area Tecnica

**Oggetto: LAVORI DI " MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA COPERTURA DELL'ASILO NIDO PETER PAN." CUP H62G20001240001 CIG 8389862D22 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE - DETERMINA A CONTRARRE**

**il Responsabile dell'Area**

Visti

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i ed in particolare gli articoli 107, 109, 183;
- il D.Lgs. 30.3.2001 n. 165 e s.m.i ed in particolare gli articoli 4 , 13 e seguenti;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi ( artt. 11 e seguenti);
- il vigente Codice di comportamento;
- il decreto sindacale di assegnazione temporanea delle funzioni previste dagli art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/00, del 31/07/2020 prot. n. 11131, il quale nomina Responsabile dell'Area Tecnica il dipendente Ingegnere Lo Fiego Pasquale;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (nel seguito "Codice");

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2020-2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 25.06.2020, immediatamente eseguibile, avente oggetto "Variazioni di Bilancio 2020-2022 ai sensi art.175 del d.lgs. 267/2000. Provvedimenti"
- la delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 30.07.2020, immediatamente eseguibile, avente oggetto "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'anno 2020 ai sensi degli art. 175, comma 8, e 193 del D.Lgs. n. 267/2000"

Richiamate altresì:

- la delibera di Giunta Comunale n. 101 del 14/10/2029 avente oggetto “Programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e relativo elenco annuale 2020. Nomina del responsabile della programmazione. Adozione.”
- la delibera di Giunta Comunale n. 52 del 29/06/2020 avente oggetto “Aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e relativo elenco annuale 2020”

#### Visto

- l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per Tanno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
  - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

#### Premesso

- che è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 13 del 17 gennaio 2020 l'avviso relativo al decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, concernente l'assegnazione ai comuni, delle regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle province autonome, di contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per un importo complessivo pari ad euro 497.220.000,00;
- che per il Comune di Bomporto è stato stanziato un contributo pari ad € 90.000,00 in quanto avente popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti;

#### Premesso altresì:

- che il Comune di Bomporto è proprietario di diversi immobili tra i quali l'Asilo Nido “Peter Pan” ubicato in Via Tevere a Bomporto;
- che dopo diversi sopralluoghi eseguiti e una attenta valutazione, per l'immobile in oggetto risulta necessario procedere con la manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del manto di copertura, in quanto è stato rilevato che l'attuale strato di PVC risulta essere ammalorato e vetusto;
- che risulta inoltre necessario il posizionamento della linea vita;

#### Dato atto:

- che con determinazione n. 212 del 21/07/2020 avente a oggetto “Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura dell'asilo nido Peter Pan - Affidamento di incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori. (CUP H62G20001240001 CIG ZC62D99DAE). Aggiudicazione.” si è provveduto ad affidare incarico professionale per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori dell'intervento di “Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura dell'asilo nido Peter Pan” all'ing. Francesco Ghelfi, con sede in Via Guicciardini, 84 – 41100 Modena – P. Iva 02771870363;

#### Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019, per gli anni 2019 e 2020, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di

manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo.

Preso atto del progetto definitivo-esecutivo per lavori di “Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura dell'asilo nido Peter Pan” trasmesso dall' ing. Francesco Ghelfi, con sede in Via Guicciardini, 84 – 41100 Modena – P. Iva 02771870363 e acquisito agli atti Comune di Bomporto con prot. n. 11138 del 31/07/2020, per un importo complessivo di spesa pari a € 90.000,00 di cui € 65.000,00 per lavori e € 25.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dal seguente quadro economico:

Prog.	Capo A) Lavori a base d'asta	Importo (euro)
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso	60.000,00 €
a.2	Importo oneri della sicurezza D.Lgs. 81/08 non soggetto a ribasso	5.000,00 €
	Sommano importo lavorazioni a base d'asta (Capo A)	65.000,00 €
	Capo B) Somme a disposizione	
b.1	IVA 22% su Capo A)	14.300,00 €
b.2	Incentivo funzioni tecniche D.Lgs. 50/2016 e s.m.i (2 % di capo A)	1.300,00 €
b.3	Spese tecniche per incarico di progettazione, coordinamento sicurezza e direzione lavori (oneri Inarcassa 4% e IVA compresi)	9.008,48 €
b.4	Spese per prove e indagini di laboratorio	- €
b.5	Contributo ANAC (sospeso dal decreto rilancio)	- €
b.6	Imprevisti e arrotondamento	391,52 €
	Sommano somme a disposizione (Capo B)	25.000,00 €
	IMPORTO TOTALE (CAPO A + CAPO B)	90.000,00 €

• che il progetto definitivo-esecutivo è costituito dai seguenti elaborati, conservati agli atti:

1. EE Elenco elaborati
2. RTI Relazione tecnica-illustrativa
3. DF Documentazione fotografica
4. EPU Elenco Prezzi Unitari
5. CME Computo Metrico Estimativo
6. IMO Incidenza Mano d'Opera
7. QE Quadro Economico dell'intervento
8. CSA Capitolato Speciale d'Appalto
9. CRP Cronoprogramma
10. GR1 Elaborato grafico: Stato di Fatto
11. GR2 Elaborato grafico: Progetto

12. GR3 Elaborato grafico: Individuazione interventi
13. PSC Piano di sicurezza e coordinamento
14. LO Elaborato grafico: Lay Out aree di cantiere
15. RTE Modulistica Regionale (MUR A1-D1) e Relazione tecnica-esplicativa: IPRiPI
16. GRA Elaborato grafico: IPRiPI
17. SLV Elaborato grafico: Schema linea vita di copertura
18. RTM Relazione tecnica requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici

Accertato:

- che il progetto definitivo-esecutivo di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura dell'asilo nido Peter Pan", è stato verificato in contraddittorio con il progettista, e validato dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del Codice, come da processo verbale assunto agli atti con protocollo n. 11231 del 03/08/2020;

Preso atto dell'urgenza di procedere all'approvazione del progetto esecutivo di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura dell'asilo nido Peter Pan" e all'avvio della procedura di scelta del contraente al fine di poter dar avvio ai lavori entro i termini stabiliti;

Premesso che

- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.
- ai sensi dell'art. 32, comma 2 del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art. 30, comma 1, dello stesso Codice, "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice."
- ai sensi dell'art. 40, comma 2 del Codice, "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici."
- ai sensi della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020, le stazioni appaltanti per le procedure indette entro il 31 luglio 2021 procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- ai sensi dell'art. 32, comma 10 del Codice, il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo non si applica nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere a) e b).
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice, "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero

per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”

Visto:

- che Consip S.p.A. mette la disposizione la piattaforma telematica MEPA;
- che Intercenter-ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mette la disposizione la piattaforma telematica SATER;
- che le piattaforme telematiche MEPA/SATER consentono di svolgere la procedura di affidamento nel rispetto di quanto previsto dall'art. 40, comma 2 del Codice.

Ritenuto opportuno l'avvio di procedura di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori del progetto esecutivo di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura dell'asilo nido Peter Pan”, secondo le seguenti modalità:

- affidamento diretto ai sensi all'art. 1, comma 2 lette. a) del decreto-legge n. 76 del 2020, previa richiesta e valutazione di almeno due preventivi, ove esistenti, al fine di perseguire e garantire il rispetto del principio di economicità di cui all'art. 30, comma 1 del Codice;
- richiesta dei preventivi a operatori economici di comprovata fiducia, individuati dal Responsabile del Procedimento, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 30 del Codice;
- svolgimento della procedura di affidamento su piattaforma del mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;
- ai sensi dell'art. 32, comma 10 del Codice, il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo non verrà applicato, trattandosi di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere b);
- contratto stipulato interamente “a corpo” ai sensi dell'art. n.59, comma 5-bis, del D.Lgs.n.50/2016, per cui l'importo contrattuale resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori;
- contratto stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2 del Codice, l'avviso dei risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione dei soggetti invitati;
- ai sensi dell'art. 76, comma 5 del Codice, si procederà alla comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario e agli altri soggetti invitati alla procedura entro cinque giorni;
- di dare atto che, accertata l'urgenza di procedere con i lavori nel rispetto dei tempi previsti dall'Ordinanza del Commissario delegato n. 54 del 02/04/2020, qualora ne ricorrano le condizioni, il direttore dei lavori potrà disporre la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- ai sensi dell'articolo 29 del Codice, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo <http://www.comune.bomporto.mo.it/> con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/03/2013 n. 33;

Vista la Legge n. 136/2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonchè delega al Governo in tema di normativa antimafia” con particolare riferimento all'art. 3 “ tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e s.m.i;

Considerato alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici:

- Codice Unico di progetto (CUP): H62G20001240001;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 8389862D22;

Dato atto:

- che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile d'Area Tecnica del Comune di Bomporto, ing. Pasquale Lo Fiego;
- che il Responsabile dell'Area che nel presente atto rappresenta il Comune di Bomporto, dichiara di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all'art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012”;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile d'Area Tecnica attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d'Area competente;

## DETERMINA

*per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:*

- di approvare il progetto definitivo-esecutivo progetto definitivo-esecutivo per lavori di “Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura dell'asilo nido Peter Pan” a firma dell'ing. Francesco Ghelfi, con sede in Via Guicciardini, 84 – 41100 Modena – P. Iva 02771870363 per un importo complessivo di spesa pari a € 90.000,00 di cui € 65.000,00 per lavori e € 25.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dal seguente quadro economico:

Prog.	Capo A) Lavori a base d'asta	Importo (euro)
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso	60.000,00 €
a.2	Importo oneri della sicurezza D.Lgs. 81/08 non soggetto a ribasso	5.000,00 €
	Sommano importo lavorazioni a base d'asta (Capo A)	65.000,00 €
	Capo B) Somme a disposizione	
b.1	IVA 22% su Capo A)	14.300,00 €
b.2	Incentivo funzioni tecniche D.Lgs. 50/2016 e s.m.i (2 % di capo A)	1.300,00 €
b.3	Spese tecniche per incarico di progettazione, coordinamento sicurezza e direzione lavori (oneri Inarcassa 4% e IVA compresi)	9.008,48 €
b.4	Spese per prove e indagini di laboratorio	- €
b.5	Contributo ANAC (sospeso dal decreto rilancio)	- €
b.6	Imprevisti e arrotondamento	391,52 €
	Sommano somme a disposizione (Capo B)	25.000,00 €
	IMPORTO TOTALE (CAPO A + CAPO B)	90.000,00 €

costituito dai seguenti elaborati, conservati agli atti:

1. EE Elenco elaborati

2. RTI Relazione tecnica-illustrativa
  3. DF Documentazione fotografica
  4. EPU Elenco Prezzi Unitari
  5. CME Computo Metrico Estimativo
  6. IMO Incidenza Mano d'Opera
  7. QE Quadro Economico dell'intervento
  8. CSA Capitolato Speciale d'Appalto
  9. CRP Cronoprogramma
  10. GR1 Elaborato grafico: Stato di Fatto
  11. GR2 Elaborato grafico: Progetto
  12. GR3 Elaborato grafico: Individuazione interventi
  13. PSC Piano di sicurezza e coordinamento
  14. LO Elaborato grafico: Lay Out aree di cantiere
  15. RTE Modulistica Regionale (MUR A1-D1) e Relazione tecnica-esplicativa: IPRiPI
  16. GRA Elaborato grafico: IPRiPI
  17. SLV Elaborato grafico: Schema linea vita di copertura
  18. RTM Relazione tecnica requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici
- di avviare la procedura di scelta del contraente secondo le seguenti modalità:

1. affidamento diretto ai sensi all'art. 1, comma 2 lett. a) del decreto-legge n. 76 del 2020, previa richiesta e valutazione di almeno due preventivi, ove esistenti, al fine di perseguire e garantire il rispetto del principio di economicità di cui all'art. 30, comma 1 del Codice;
2. richiesta dei preventivi a operatori economici di comprovata fiducia, individuati dal Responsabile del Procedimento, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 30 del Codice;
3. svolgimento della procedura di affidamento su piattaforma del mercato elettronico della pubblica amministrazione;
4. aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;
5. ai sensi dell'art. 32, comma 10 del Codice, il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo non verrà applicato, trattandosi di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere b);
6. contratto stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. n.59, comma 5-bis, del D.Lgs.n.50/2016, per cui l'importo contrattuale resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori;
7. contratto stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice;
8. ai sensi dell'art. 36, comma 2 del Codice, l'avviso dei risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione dei soggetti invitati;
9. ai sensi dell'art. 76, comma 5 del Codice, si procederà alla comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario e agli altri soggetti invitati alla procedura entro cinque giorni;
10. di dare atto che, accertata l'urgenza di procedere con i lavori nel rispetto dei tempi previsti dall'Ordinanza del Commissario delegato n. 54 del 02/04/2020, qualora ne ricorrano le

condizioni, il direttore dei lavori potrà disporre la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

11. ai sensi dell'articolo 29 del Codice, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo [http:// www.comune.bomporto.mo.it/](http://www.comune.bomporto.mo.it/) con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/03/2013 n. 33;

- di dare atto:
  1. che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Pasquale Lo Fiego, Direttore d'Area Tecnica;
  2. che il geom. E. Rebecchi, Istruttore Tecnico dell'Area Tecnica del Comune di Bomporto, svolge le funzioni di Supporto al Responsabile del Procedimento, oltre che di Direttore Operativo e Ispettore di Cantiere;
  3. che il Direttore dei Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è l'Ing. Francesco Ghelfi;
  
- di costituire, in funzione del “Regolamento per la disciplina, la costituzione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.” approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n 147 del 30/12/2017, non immediatamente eseguibile, il seguente gruppo di lavoro:
  - Responsabile Unico del Procedimento: Pasquale Lo Fiego
  - Supporto al RUP: Eleonora Rebecchi;
  - Programmazione spesa: Ragioneria – B.T.; T.C.;
  - Verifica, predisposizione e controllo gara ed esecuzione: RPU e Supporto al RUP
  - Direttore dei Lavori: esterno;
  - Direttore Operativo e Ispettore di cantiere: E. Rebecchi;
  - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: esterno;

di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione del servizio avverrà con apposito provvedimento, con il quale saranno assunti anche i relativi impegni di spesa.

**il Responsabile dell'Area  
Pasquale Lo Fiego / INFOCERT SPA  
Sottoscritto digitalmente**