



# COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 127 DEL 11/05/2020

AREA TECNICA

**Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile**

**Oggetto: EVENTI SISMICI 2012 – “AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, INERENTE AI LAVORI DI “INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SEDE COMUNALE IN VIA PER MODENA 7 – BOMPORTO”. - PROVVEDIMENTI. (CUP H61H14000110002 - CIG XDO1153877)**

**il Responsabile dell'Area**

Visti

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i ed in particolare gli articoli 4 , 13 e seguenti;
- lo Statuto dell'Ente e in particolare l'art. 48 “Principi e criteri fondamentali” del Capo 8 “Uffici e personale” che detta le competenze dei responsabili;
- il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi ( artt. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni);
- il vigente Codice di comportamento;
- il decreto sindacale Prot. 6172 del 30.4.2020 valido dal 1.5.2020 al 30.6.2020 con il quale è stato nominato l'ing. Pasquale lo Fiego quale Responsabile dell'Area Tecnica e "datore di lavoro" ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2020-2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

Premesso che

- il territorio del Comune di Bomporto è stato interessato da importanti sismi nelle giornate del 20 e 29 maggio 2012;
- tali eventi e gli sciami sismici seguenti hanno provocato danni, anche strutturali, al patrimonio immobiliare del Comune;

#### Accertata

- la necessità di provvedere ad eseguire degli interventi indispensabili al ripristino e al miglioramento sismico della sede del Comune di Bomporto, ai sensi e per gli effetti dell'ordinanza di inagibilità emanata dal Sindaco del Comune di Bomporto n. 39 del 23/05/2012;

#### Dato atto

- che l'intervento di miglioramento sismico, previsto per della sede comunale in via per Modena - Bomporto, è stata inserita nel Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - Piani annuali 2013-2014 opere pubbliche, beni culturali ed edilizia scolastica-università predisposti dalla Regione Emilia Romagna;

#### Richiamate pertanto

- la Determinazione n. 380 del 27/11/2014 con la quale è stato conferito incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, inerente gli interventi di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena 7 - Bomporto allo studio Archliving S.r.l. con sede in via Monsignor Luigi Maverna 4 - 44122 Ferrara (FE);
- la Determinazione n. 209 del 21/06/2014 con la quale è stato conferito incarico per l'esecuzione di prove diagnostiche e geotecniche finalizzate alle verifiche di sicurezza sismica dell'edificio alla ditta Elletipi S.r.l. con sede in via Zucchini, 69 - 44122 Ferrara (FE);
- la Determinazione n. 282 del del 04/08/2016 con la quale è stato conferito incarico per le indagini stratigrafiche sulle finiture, in ottemperanza alla richiesta della Soprintendenza ai Beni culturali, e la Determinazione n. 169 del 19/06/2018 con la quale è stato altresì affidato l'incarico di consulente tecnico in cantiere e Direttore Operativo dei lavori per le superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e dei beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico al Laboratorio di Restauro Dipinti di Bizzarri Daniele S.a.s. con sede in via Gramsci 393/395 - 41122 Modena (MO);
- la Determinazione n. 239 del 26/07/2017 con la quale è stato conferito l'incarico professionale per il collaudo statico (ai sensi del Dpr 380/01 s.m.i) all'ing. Filippo Buda dello Studio Associato Buda con sede in via Soardi, 18 - 47921 Rimini (RN);
- la Determinazione n. 79 del 05/04/2018 con la quale è stato conferito incarico per la valutazione dei rischi da fulminazione diretta ed indiretta, ai sensi della CEI 62305-2, alla ditta Mafin Green Power S.r.l. con sede in via Loda, 17 - 41013 Castelfranco E. (MO);
- la Determinazione n. 374 del 23/11/2017 con la quale è stato conferito incarico professionale per la verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ad oggetto "Interventi di miglioramento sismico della sede Comunale in via per Modena 7 – Bomporto" (CUP: H61H14000110002) alla società Asacert - Assessment & Certification s.r.l. con sede in via V. Veneto, 2 – 20032 Cormano (MI);

#### Visto

- il progetto esecutivo ad oggetto "Programma delle opere pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2013, Piani annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università (n. Ordine 2919) - Interventi di miglioramento sismico della sede Comunale in via per Modena 7 – Bomporto" (CUP: H61H14000110002)" redatto dallo studio ARCHLIVING S.r.l. , il cui quadro economico ammonta ad € 1.013.164,93 del quale € 742.871,04 per lavori a base d'asta, € 46.798,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, escluso Iva nella misura del 10,00 %, ed € 223.495,61 per somme a disposizione dell'amministrazione;

#### Richiamato

- il rapporto d'ispezione finale emesso dalla società incaricata della verifica, che in data 19/04/2018 con il numero 5926 di protocollo veniva assunto agli atti ad esito positivo n. 1078/18;

## Viste

- l'autorizzazione sismica rilasciata dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della L.R. 19/2008, assunta agli atti comunali prot. gen. n. 14092 del 05/10/2017;
- l'attestazione di congruità della spesa, rilasciata dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 5 comma 13 del Regolamento DGR 1058/2017 – Allegato E, assunta agli atti comunali prot. gen. n. 14138 del 06/10/2017;
- l'autorizzazione rilasciata dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. assunta agli atti comunali con prot. gen. n. 11929 del 22/08/2017;
- la validazione del progetto esecutivo sopra esposto, di cui al protocollo del Comune di Bomporto n. 6716 del 09/05/2018, rilasciata con esito positivo e sottoscritta oltre che RUP anche dai progettisti coinvolti senza riserve né osservazioni;

## Accertato

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 204 del 19/07/2018 ad oggetto “Eventi sismici 2012 – “Lavori di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena, 7 - Bomporto – Approvazione progetto esecutivo, indicazione delle procedure di scelta del contraente e determina a contrarre” è stato approvato il progetto esecutivo, agli atti d'archivio del Comune di Bomporto, il cui quadro economico ammonta ad € 1.013.164,93 del quale € 742.871,04 per lavori a base d'asta, € 46.798,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, escluso Iva nella misura del 10,00 %, ed € 223.495,61 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che in esecuzione alla Determinazione n. 204/2018, sopra richiamata, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ed in funzione alla Linea guida n. 4 ANAC, basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con contratto da stipularsi “a corpo” art. 3 c. 1) lett. Dddd) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e previa consultazione di quindici operatori economici individuati tramite avviso di manifestazione di interesse;
- che con Determinazione n. 412/2018 è stato disposto di aggiudicare l'appalto dei lavori per gli “Interventi di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena, 7 – Bomporto (CUP H61H14000110002 - CIG7573443ADD)” all'operatore economico CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI Soc. Coop. Con sede legale in via C. di Marzabotto, 47 – 47922 Rimini (RN);

## Richiamati

- il Verbale di consegna lavori del 14/05/2019 assunto agli atti in pari data con prot. n. 8063/2019, nel quale si definiva che i lavori sarebbero stati eseguiti in 335 (trecentotrentacinque) giorni naturali consecutivi, cosicché l'ultimazione doveva avvenire entro il giorno 12/04/2020;
- il Verbale di sospensione dei lavori del 08/08/2019 assunto agli atti in data 09/08/2019 con prot. n. 13522/2019;
- il “Verbale di ripresa dei lavori del 16/10/2019 assunto agli atti in data 17/10/2019 con prot. n. 17244/2019 con cui la DL ha disposto la ripresa dei lavori in data 21/06/2019 e pertanto ha fissato per il giorno 25/06/2020 la nuova data di fine dei lavori;
- il Verbale di sospensione e ripresa dei lavori del 05/11/2019 assunto agli atti in data 06/11/2019 con prot. n. 18600/2019 con cui la DL ha disposto la sospensione del cantiere in occasione della “Fiera di San Martino ovvero dal 09/11/2019 al 11/11/2019 compresi pertanto ha fissato per il giorno 28/06/2020 la nuova data di fine dei lavori;

## Accertato

- che dal conferimento dell'incarico di progettazione allo studio ARCHLIVING srl e pertanto dall'inizio della progettazione, all'approvazione del progetto esecutivo, sono variate le normative di riferimento ed in particolare:
  - per quanto riguarda i requisiti energetici degli edifici;

- per quanto riguarda i requisiti ambientali definiti per le varie fasi del processo di acquisto, volti a individuare la soluzione progettuale, il prodotto o il servizio migliore sotto il profilo ambientale lungo il ciclo di vita, tenuto conto della disponibilità di mercato, mediante l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi definiti ed adottati con Decreto del Ministro dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del mare di cui all'art. 18 della L. 221/2015 e, successivamente, all'art. 34 recante "Criteri di sostenibilità energetica e ambientale" del D.lgs. 50/2016 "Codice degli appalti" (modificato dal D.lgs 56/2017), che ne hanno reso obbligatoria l'applicazione da parte di tutte le stazioni appaltanti. Per l'edilizia il decreto attuativo di applicazione di CAM risulta essere DM 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017 "Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici";

- che nel corso della progettazione sono variati i prezziari regionali di riferimento costringendo più volte alla revisione del Computo metrico estimativo;
- che nel corso dei lavori, a seguito delle demolizioni estese previste a progetto, sono emerse difformità di materiali e di stratigrafie, non rilevabili con semplici saggi localizzati e poco invasivi eseguiti in fase di studio iniziale. Ciò ha determinato la necessità di rivedere il progetto con variazioni strutturali di carattere non sostanziale ai singoli impalcati;
- che dopo l'insediamento della nuova Amministrazione nel maggio 2019, sono state richieste dalla stessa, modifiche distributive degli spazi interni, la rassegnazione degli ambienti, oltre che l'inserimento di un nuovo bagno al piano rialzato e la creazione di uno spazio per contenere l'Archivio Storico Comunale nel sottotetto;

#### Dato atto

- che conseguentemente a tutto quanto sopra, sono state necessarie diverse revisioni progettuali, senza modificare in modo sostanziale i principi generali caratterizzanti il progetto approvato, sia prima della validazione, che nel corso dei lavori ancora in essere, per le quali si ritiene necessario riconoscere allo studio ARCHLIVING srl un incremento del compenso spettante;
- che, trattandosi di affidamento di un servizio tecnico di cui all'art 3, comma 1, lett.vvvv, del D.Lgs 50/2016 di importo inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett. a), del medesimo D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii., procedendo pertanto all'integrazione dell'incarico precedentemente affidato;

#### Richiamata

- l'offerta economica inviata dallo Studio ARCHLIVING srl, con sede in via Maverna 4 -44122-Ferrara, P.IVA 01835300383, per l'esecuzione di tutto quanto sopra esposto, di cui al prot. n. 13113/2019 del 31/07/2019 del 26/06/2019 per un importo complessivo di € 15.700,00 oltre IVA e oneri di legge;
- la conseguente lettera di accettazione a firma del RUP del 31/07/2019 prot. 13128/2019, nella quale si accoglieva l'offerta a condizione che comprendesse "tutte le prestazioni professionali necessarie all'utilizzo finale dell'immobile per le attività previste dall'Amministrazione (a titolo puramente esplicativo: eventuale progettazione inerente la prevenzione incendi, pratica per l'ottenimento del CPI se necessario, rapporti con enti terzi per l'ottenimento di eventuale autorizzazione sismica, ecc...)" verbalmente accettata dalla controparte;

#### Dato atto infine

- che si è provveduto alla verifica nei confronti del Professionista della permanenza della regolarità contributiva come si evince dal DURC prot. INAIL\_21391675 con validità fino al 18/08/2020;

Vista la Legge n. 136/2010 " Piano straordinario contro le mafie, nonchè delega al Governo in tema di normativa antimafia " con particolare riferimento all'art. 3 " tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e smi; (diciture da inserire solamente in caso di acquisizione CIG)

#### Dato

- che al progetto in oggetto è assegnato il codice CUP H61H14000110002
- che all'affidamento iniziale era stato assegnato il codice CIG XDO1153877
- che all'integrazione d'incarico è stato è stato assegnato il codice CIG aggiuntivo ZE02CEF433

Dato atto

• che il sottoscritto Responsabile dell'Area, che nel presente atto rappresenta il Comune di Bomporto, dichiara di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all'art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012”;

Dato atto

• che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183 , comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

• che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

## **DETERMINA**

*Per le ragioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate,*

1. di integrare, sulla base delle motivazioni espresse in premessa e per ragioni di economicità e convenienza, nonché di continuità professionale, l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, inerente gli interventi di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena 7 – Bomporto, affidato con Determinazione n. 380 del 27/11/2014 allo studio Archliving S.r.l. con sede in via Monsignor Luigi Maverna 4 - 44122 Ferrara (FE), P.IVA 01835300383, di € 15.700,00 oltre IVA e oneri previdenziali, per la redazione delle competenze di cui all'offerta assunta agli atti prot. N.13113/2019 del 31/07/2019, e ribadite nella comunicazione del RUP prot. n. 13128/2019 del 31/07/2019 verbalmente accettata dalla controparte;
2. di regolare la presente integrazione d'incarico mediante il Disciplinare tecnico sottoscritto dalle parti ed allegato quale parte integrante e sostanziale alla Determinazione n. 380 del 27/11/2014 che si intende confermato;
3. di impegnare a favore di Archliving S.r.l. con sede in via Monsignor Luigi Maverna 4 - 44122 Ferrara (FE), P.IVA 01835300383, incaricato con Determinazione n. 380 del 27/11/2014 per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, inerente gli interventi di miglioramento sismico della sede comunale in via per Modena 7 - Bomporto l'ulteriore somma di € 19.920,16 oneri previdenziali e IVA incluse con imputazione al cap. 21540-703-2020 "PROGETTAZIONE PER PATRIMONIO COMUNALE (FINANZIATO AVANZO)" P.d.C. U.2.02.01.09.000 del Bilancio di previsione per l'anno 2020, dove è stata prevista adeguata disponibilità, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2020;
4. di dare mandato all'ufficio precedente competente di liquidare le relative fatture ai sensi dell'art. 184 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

**il Responsabile dell'Area  
Pasquale Lo Fiego / INFOCERT SPA  
Sottoscritto digitalmente**