



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 19 DEL 28/01/2020

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: LAVORI DI “AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI S. MICHELE PER TOMBE DI FAMIGLIA - SECONDO STRALCIO OPERE: COMPLEMENTARI” – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI E CONTABILITA' FINALE - CUP H61E16000290004

il Responsabile dell'Area

Visto

- il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto sindacale Prot. 21818 del 24/12/2019 con il quale è stato affidato l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica l'ing. Pasquale Lo Fiego;
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 “Principi e criteri fondamentali” del Capo 8 “Uffici e personale” che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014.

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2020-2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022.

Richiamata altresì

- la determinazione n. 270 del 28/07/2016 con la quale è stato conferito incarico professionale all'ing. Elis Montanari, dello studio Terramare Engineering, con sede in via Radici in Piano 120, 41041 Corlo di Formigine (MO), P.Iva 02763550361, per la redazione di “Progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo-esecutivo per l'ampliamento del cimitero di San Michele”.

Preso atto altresì

- che il cimitero di San Michele è sottoposto a vincolo di tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- che con prot. n. 14857 del 05/10/2018 è stato richiesto il parere archeologico preventivo alla soprintendenza archeologica;
- che con prot. n. 15570 del 18/10/2018 è stato assunto il parere archeologico preventivo della soprintendenza archeologica;
- che con prot. n. 15496 del 17/10/2018 è stata richiesta autorizzazione ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 alla soprintendenza belle arti e paesaggio;
- che all'interno del cimitero di San Michele è presente un corpo di fabbrica isolato, di recente costruzione rispetto al resto dell'impianto cimiteriale, in struttura prefabbricata con finitura esterna in intonaco;
- che in sede di procedura autorizzativa la Soprintendenza ha richiesto che parallelamente ai lavori di ampliamento del cimitero san Michele per tombe di famiglia vengano eseguiti anche lavori di finitura del corpo di fabbrica isolato del cimitero, al fine di renderlo architettonicamente omogeneo e armonizzarlo con l'impianto cimiteriale originario;
- che con prot. n. 16420 del 06/11/2018 è stata assunta l'autorizzazione ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 della soprintendenza belle arti e paesaggio;
- che in data 19/11/2018 l'ing. Elis Montanari, dello studio Terramare Engineering, con sede sede in via Radici in Piano 120, 41041 Corlo di Formigine (MO), P.Iva 02763550361 ha consegnato il progetto definitivo di "Ampliamento del cimitero san Michele per tombe di famiglia", assunto agli atti con prot. n. 17061/2018, con suddivisione in due stralci dell'intervento:
 - primo stralcio denominato "Ampliamento del cimitero di san Michele per tombe di famiglia"
 - secondo stralcio denominato "Ampliamento del cimitero di san Michele per tombe di famiglia - secondo stralcio: opere complementari";

Accertato

- che in data 06/12/2018 l'ing. Elis Montanari, dello studio Terramare Engineering, con sede sede in via Radici in Piano 120, 41041 Corlo di Formigine (MO), P.Iva 02763550361 ha consegnato il progetto esecutivo di "Ampliamento del cimitero san Michele per tombe di famiglia - secondo stralcio: opere di complementari", assunto agli atti con prot. n. 18021/2018 composto dai seguenti elaborati depositati agli atti:
 - A.1 Relazione illustrativa
 - A.2 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 - A.3 Quadro di Incidenza della Manodopera
 - A.4 Computo Metrico Estimativo
 - A.5 Quadro economico di progetto
 - A.6 Cronoprogramma
 - A.7 Elenco Prezzi Unitari
 - A.8 Elenco Prezzi Unitari con stima incidenza manodopera per offerta
 - A.9 Capitolato speciale di appalto
 - G.1 Stato di fatto e di progetto
 - S.1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - S.2 Layout di cantiere
 - S.3 Fascicolo Tecnico dell'Opera

per un importo complessivo dell'intervento pari a € 45.000,00, di cui € 31.069,64 per lavori a base d'asta e € 13.930,36 per somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

Capo A) Lavori a base d'asta	
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 28.908,40
Importo oneri della sicurezza D.Lgs. 81/08 non soggetto a ribasso	€ 2.161,24
Sommano importo lavorazioni a base d'asta (Capo A)	€ 31.069,64

Capo B) Somme a disposizione	
IVA 22% su capo A) € 2.366,91	€ 6.835,32
Incentivo di cui al D.Lgs.50/2016 e s.m.i.	€ 621,39
Spese tecniche (progettazione, DL, sicurezza) oneri di cassa 4% e IVA 22% compresi	€ 4.440,80
Imprevisti e arrotondamento € 756,03	€ 2.032,84
Sommano somme a disposizione (Capo B)	€ 13.930,36
IMPORTO TOTALE (CAPO A + CAPO B)	€ 45.000,00

Dato atto

- che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile d'Area Tecnica Ing. Pasquale Lo Fiego;
- che il progetto esecutivo del primo stralcio denominato “Ampliamento del cimitero di san Michele per tombe di famiglia - secondo stralcio: opere complementari” trasmesso dall'ing. Elis Montanari, dello studio Terramare Engineering, con sede sede in via Radici in Piano 120, 41041 Corlo di Formigine (MO), P.Iva 02763550361, è stato validato dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26 del Codice, come da verbale protocollo n. 18230 del 10/12/2018;
- che con determinazione n. 444 del 20/12/2018 è stato disposto:
 1. di approvare il progetto esecutivo di “Ampliamento del cimitero di san Michele per tombe di famiglia - secondo stralcio: opere complementari” trasmesso dall'ing. Elis Montanari, dello studio Terramare Engineering, con sede sede in via Radici in Piano 120, 41041 Corlo di Formigine (MO), P.Iva 02763550361, assunto a protocollo con il n. 18021/2018;
 2. di approvare quale procedura di scelta del contraente l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del Codice;
 3. di aggiudicare l'appalto per l'esecuzione dei lavori di “Ampliamento del cimitero di san Michele per tombe di famiglia secondo stralcio opere complementari”, alla ditta Candini Arte Impresa di restauro s.r.l., con sede in Via dei Tintori 5, 41013 Castelfranco Emilia (MO) P. Iva. n. 02842270361, con un ribasso percentuale del 21,16 % sull'importo lavori a base d'asta € 31.069,64 determinando così un ribasso di € 6.117,02 e un importo contrattuale di € 30.442,20 IVA 22% compresa (di cui € 24.952,62 per lavori e € 5.489,58 per IVA 22%), con quadro economico così rimodulato:

	Capo A) Lavori a base d'asta	
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 28.908,40
	Ribasso d'asta (21,16%)	-€ 6.117,02
a.2	Importo oneri della sicurezza D.Lgs. 81/08 non soggetto a ribasso	€ 2.161,24
	Sommano importo lavorazioni a base d'asta (Capo A)	€ 24.952,62
	Capo B) Somme a disposizione	
b.1	IVA 22% su capo A) € 2.366,91	€ 5.489,58
	Ribasso d'asta (21,16%)	€ 6.117,02
	IVA 22% su ribasso d'asta	€ 1.345,74
b.2	Incentivo di cui al D.Lgs.50/2016 e s.m.i.	€ 621,39
b.3	Spese tecniche (progettazione, DL, sicurezza) oneri di cassa 4% e IVA 22% compresi	€ 4.440,80
b.4	Imprevisti e arrotondamento € 756,03	€ 2.032,85
	Sommano somme a disposizione (Capo B)	€ 20.047,38
	IMPORTO TOTALE (CAPO A + CAPO B)	€ 45.000,00

Richiamati

- il contratto sottoscritto a mezzo lettera commerciale, accettato in ogni sua parte dalla impresa aggiudicataria, ed assunto agli atti prot. n. 3864/2019 del 05/03/2019;
- il verbale di consegna dei lavori del 17/09/2019, sottoscritto in pari data tra le parti, ed assunto agli atti prot. 15273/2019 del 17/09/2019, che ha definito il giorno 17/09/2019 quale termine utile per l'esecuzione dei lavori.

Accertato

- che nel corso dei lavori sono state riscontrate situazioni e circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e per il progettista dell'opera, che hanno portato alla necessità di introdurre modeste variazioni al progetto, disposte dal Direttore Lavori per risolvere aspetti di dettaglio nell'esclusivo interesse dell'amministrazione;
- che ai sensi dell'art. 149 le varianti al progetto approvato disposte dal Direttore Lavori sono state necessarie per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento senza modificarne in alcun modo la natura generale del contratto;
- che ai sensi dell'art. 106 comma 12 del Codice la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e in tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;
- che per effetto di dette varianti, oltre a riconoscere un incremento dell'importo lavori nei limiti di legge a favore dell'impresa aggiudicataria, si ritiene opportuno riconoscere anche al progettista e direttore Lavori una integrazione del proprio compenso.

Preso atto

- della documentazione depositata agli atti del Comune di Bomporto dal Progettista e Direttore Lavori così composta:
 - 1) Certificato di ultimazione dei lavori
 - 2) Elaborati di Variante in corso d'opera:
 - V1. Relazione Illustrativa
 - V2. Computo metrico estimativo
 - V3. Quadro economico di raffronto
 - V4. Quadro economico dell'intervento
 - V5. Verbale concordamento nuovi prezzi
 - V6. Atto di sottomissione
 - V7. Tavola grafica Individuazione interventi in variante
 - V8. Tavola grafica Riparazione edificio storico
 da cui si evince che le varianti di cui sopra, ammontano ad € 3,640,34 al netto del ribasso d'asta e dell'IVA di legge e sono pari al 14,59% in aumento rispetto all'importo lavori a contratto;
- che il Certificato di ultimazione dei lavori, e la documentazione di Variante in corso d'opera sono stati sottoscritti senza riserva alcuna dall'impresa esecutrice "Candini Arte - Impresa di restauro s.r.l."

Rilevato

- che le ulteriori somme resesi necessarie per il completamento dell'opera, sia per lavori che per spese tecniche trovano copertura finanziaria nel Quadro economico del progetto mediante l'impiego del ribasso d'asta e di parte degli imprevidi valutati nelle somme a disposizione come da quadro di raffronto di seguito riportato:

	QUADRO ECONOMICO	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	CONTABILITA' FLL	VAR.
	Capo A) Lavori a base d'asta				
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso	28.908,40 €	28.908,40 €	32.998,89 €	4.090,49 €
	Ribasso d'asta (21,16%)		-21,16%	-6.117,02 €	-21,16%
				-6.982,57 €	-865,55 €

a.2	Importo oneri della sicurezza D.Lgs. 81/08 non soggetto a ribasso		2.161,24 €		2.161,24 €		2.576,64 €	415,40 €
	Sommano importo lavorazioni a base d'asta (Capo A)		31.069,64 €		24.952,62 €		28.592,96 €	3.640,34 €
	Capo B) Somme a disposizione							
b.1	IVA 22% su capo A)	22,00%	6.835,32 €	22,00%	5.489,58 €	22,00%	6.290,45 €	800,88 €
	Ribasso d'asta (21,16%)				6.117,02 €		3.058,51 €	-3.058,51 €
	IVA 22% su ribasso d'asta			22,00%	1.345,74 €	22,00%	672,87 €	-672,87 €
b.2	Incentivo di cui al D.Lgs.50/2016 e s.m.i.		621,39 €		621,39 €		621,39 €	0,00 €
b.3	Spese tecniche (progettazione, DL, sicurezza) oneri di cassa 4% e IVA 22% compresi		4.440,80 €		4.440,80 €		4.948,32 €	507,52 €
b.4	Imprevisti e arrotondamento € 756,03		2.032,85 €		2.032,85 €		815,49 €	-1.217,36 €
	Sommano somme a disposizione (Capo B)		13.930,36 €		20.047,38 €		16.407,03 €	-3.640,34 €
	IMPORTO TOTALE (CAPO A + CAPO B)		45.000,00 €		45.000,00 €		45.000,00 €	€ 0,00

Dato atto

- che il Responsabile dell'Area che nel presente atto rappresenta il Comune di Bomporto, dichiara di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all'art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012";

Considerato

- che al presente procedimento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): H61E16000290004;
- che a "Candini Arte Impresa di restauro s.r.l." è stato assegnato il seguente CIG: Z17263150C;
- che allo studio Terramare Engineering è stato assegnato il seguente CIG: ZCE266385A

Vista

- la Legge n. 136/2010 " Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 " tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e smi;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183 , comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori di “Ampliamento del cimitero di san Michele per tombe di famiglia secondo stralcio opere complementari” affidati alla ditta Candini Arte Impresa di restauro s.r.l., con sede in Via dei Tintori 5, 41013 Castelfranco Emilia (MO) P. Iva. n. 02842270361 con determinazione n. 444 del 20/12/2018, redatti dal Direttore Lavori ing. Elis Montanari e assunti agli atti prot. 1173/2020, dai quali risulta un importo complessivo dei lavori ammonta ad € 28.592,96 al netto del ribasso d'asta inclusi gli oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura del 22%;
2. di riconoscere al progettista incaricato ing. Elis Montanari, dello studio Terramare Engineering, con sede sede in via Radici in Piano 120, 41041 Corlo di Formigine (MO), P.Iva 02763550361, un incremento di € 507,52 IVA e oneri di legge inclusi per l'espletamento delle proprie competenze in funzione della variante in corso d'opera;
3. di approvare la “Certificato di ultimazione dei lavori” redatto dal Direttore Lavori ing. Elis Montanari assunto agli atti prot. 1173/2020, nella quale si attesta che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità al progetto approvato ed alle disposizioni del Direttore Lavori in corso d'opera ed in tempo utile contrattuale;
4. di approvare il seguente quadro economico finale dell'opera:

QUADRO ECONOMICO FINALE			
	Capo A) Lavori a base d'asta		
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso		32.998,89 €
	Ribasso d'asta (21,16%)	-21,16%	-6.982,57 €
a.2	Importo oneri della sicurezza D.Lgs. 81/08 non soggetto a ribasso		2.576,64 €
	Sommano importo lavorazioni a base d'asta (Capo A)		28.592,96 €
	Capo B) Somme a disposizione		
b.1	IVA 22% su capo A)	22,00%	6.290,45 €
	Ribasso d'asta (21,16%)		3.058,51 €
	IVA 22% su ribasso d'asta	22,00%	672,87 €
b.2	Incentivo di cui al D.Lgs.50/2016 e s.m.i.		621,39 €
b.3	Spese tecniche (progettazione, DL, sicurezza) oneri di cassa 4% e IVA 22% compresi		4.948,32 €
b.4	Imprevisti e arrotondamento € 756,03		815,49 €
	Sommano somme a disposizione (Capo B)		16.407,03 €
	IMPORTO TOTALE (CAPO A + CAPO B)		45.000,00 €

5. di dare atto che la somma complessiva necessaria alla realizzazione dell'opera, pari a € 45.000,00, come da quadro economico del progetto approvato con il presente atto, risulta finanziata al capitolo 21525 – 703 - 2018 “Manutenzione straordinaria e riqualificazione del patrimonio comunale (finanziato con avanzo 2018 patto verticale 2018)” P.d.C. U.2.02.01.09.000 RRPP del Bilancio di Previsione 2020;
6. di impegnare l'ulteriore somma di € 4.441,22 Iva compresa (di cui € 3.640,34 per lavori e € 800,88 per Iva al 22%) a favore della alla ditta Candini Arte Impresa di restauro s.r.l., con sede in Via dei Tintori 5, 41013 Castelfranco Emilia (MO) P. Iva. n. 02842270361, al capitolo 21525 – 703 - 2018 “Manutenzione straordinaria e riqualificazione del patrimonio

comunale (finanziato con avanzo 2018 patto verticale 2018)” (I=00701/2018) P.d.C. U.2.02.01.09.000 RRPP del Bilancio di Previsione 2020, che presenta la necessaria disponibilità;

7. di impegnare l'ulteriore la somma di € 507,52 Iva e oneri di legge inclusi, a favore dello studio Terramare Engineering, con sede sede in via Radici in Piano 120, 41041 Corlo di Formigine (MO), P.Iva 02763550361, al capitolo 21525 – 703 - 2018 “Manutenzione straordinaria e riqualificazione del patrimonio comunale (finanziato con avanzo 2018 patto verticale 2018)” (I=00701/2018) P.d.C. U.2.02.01.09.000 RRPP del Bilancio di Previsione 2020, che presenta la necessaria disponibilità.

il Responsabile dell'Area
Pasquale Lo Fiego / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente