



COMUNE DI BOMPORTO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 18 DEL 28/01/2020

AREA TECNICA

Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente e Protezione Civile

Oggetto: EVENTI SISMICI 2012 – AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA DELL’IMPIANTO ELETTRICO E DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E SANITARI PER I LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA SCOLASTICA DI BOMPORTO” (CUP H63B18000890006 CIG ZC911EFAC6) - PROVVEDIMENTI.

il Responsabile dell'Area

Visti

- il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l’art. 183, concernente l’assunzione degli impegni di spesa;
- il decreto sindacale Prot. 21818 del 24/12/2019 con il quale è stato affidato l’incarico di Responsabile dell’Area Tecnica l’ing. Pasquale Lo Fiego;
- lo Statuto comunale e in particolare l’art. 48 “Principi e criteri fondamentali” del Capo 8 “Uffici e personale” che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l’ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014.

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2020-2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022.

Premesso che

- il territorio del Comune di Bomporto è stato interessato da importanti sismi nelle giornate del 20 e 29 maggio 2012;
- tali eventi e gli sciami sismici che si sono succeduti hanno provocato danni al patrimonio immobiliare del Comune, tra cui anche agli edifici scolastici.

Preso atto

- che in seguito agli eventi sismici in premessa, con Ordinanza sindacale n. 38 del 22/05/2012 è stata la revocata, fino al ripristino delle generali condizioni di sicurezza, la dichiarazione di agibilità della palestra delle scuole elementari di Bomporto, sita in via Verdi;
- che con perizia assunta agli atti prot. 7283 del 24/07/2012 a firma del dott. ing. Valter Oleari iscritto all'albo ingegneri della provincia di Modena n. 668, viene valutata come opportuna "la possibilità di demolire e ricostruire il fabbricato esistente in quanto la sommatoria degli interventi necessari per poter giungere all'adeguamento sismico del fabbricato risulta economicamente paragonabile a quello di nuova costruzione che ha però in sé l'indubbio vantaggio di ottenere un immobile che dal punto di vista strutturale, impiantistico, energetico, ecc... risulti totalmente conforme alle diverse vigenti normative in materia."
- che conseguentemente alla perizia sopra citata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 28.06.2012 è stato disposto ordine "al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione, Ambiente e Protezione Civile geom. Roberto Cremonini, di appaltare con procedura semplificata, la demolizione della palestra delle scuole elementari di Bomporto situata in via De Andrè sulla cui area di sedime verranno posizionati i moduli scolastici temporanei assegnati dalla Regione Emilia Romagna, i quali ospiteranno gli alunni delle scuole elementari di Bomporto, Solara, materna e micronido di Bomporto sino alla riparazione e al miglioramento sismico della rispettive strutture."
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 24.07.2012 è stato disposto "al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione, Ambiente e Protezione Civile geom. Roberto Cremonini, l'indirizzo a procedere con la demolizione della palestra delle scuole elementari di via De Andrè a Bomporto, dando atto che sull'area di risulta saranno collocati i moduli temporanei scolastici forniti dalla Regione Emilia Romagna";
- che con Ordinanza sindacale n. 58 del 26/07/2012 è stata ordinata la demolizione della Palestra della Scuola Elementare di Bomporto capoluogo, sita in Via De Andrè, identificata catastalmente al fg. 36 mapp. 294, di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- che con determinazione n. 142 del 25/07/2012 sono stati aggiudicati alla "Cooperativa CILSEA con sede in via M. Luther King, 4/a- 41122 Modena" i lavori di demolizione della palestra comunale situata in via de Andrè a Bomporto.

Rilevato

- che con determina n. 379 del 27/11/2014 è stato affidato incarico professionale di "Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori dell'impianto elettrico e degli impianti termoidraulici e sanitari per i lavori di "Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto" allo "Studio Gatti GL s.r.l.", con sede in via Berna 6/D, 41049 Sassuolo (MO), per un importo pari a € 8.300,00 Iva e oneri di legge esclusi;
- che con determina n. 381 del 27/11/2014, è stato affidato incarico professionale avente a oggetto "Eventi sismici 2012 affidamento di incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, inerente ai lavori di 'Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto'" allo studio "Tecne Engineering S.r.l. con sede in via Radici in Piano, 40 – Scala D – 41049 Sassuolo (MO)" per un importo pari a € 39.950,00 I.V.A. e oneri di legge esclusi;
- che in data 01/12/2014 sono state trasmesse due copie del progetto definitivo-esecutivo redatto dai progettisti di cui sopra per la "Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto" al Commissario delegato per la ricostruzione della Regione Emilia-Romagna;
- che con comunicazione assunta a protocollo con il n. 2688 del 25/02/2015 il Commissario delegato ha comunicato l'irregolarità della pratica e richiesto integrazioni;
- che con comunicazione assunta a protocollo con il n. 2331 del 16/02/2017 il Commissario delegato ha sollecitato la trasmissione delle integrazioni;
- che con prot. n. 12427 del 07/08/2015 è stato assunto agli atti il progetto esecutivo dell'opera;

- che con prot. n. 13513 del 25/09/2017 il responsabile del procedimento geom. Roberto Cremonini ha richiesto l'integrazione del progetto esecutivo entro 30 gg dal ricevimento della comunicazione, pena la risoluzione anticipata del contratto;
- che con comunicazione del 23/11/2017, assunta a protocollo con il n. 17727 del 18/12/2017 lo studio Tecne Engineering ha richiesto una integrazione della parcella professionale pari a 39.000,00 euro per il completamento del progetto esecutivo;
- che con successiva comunicazione del 18/12/2017, assunta a protocollo con il n. 17727, lo studio Tecne Engineering ha comunicato che in assenza di riscontro positivo alle richieste di integrazione contrattuali, si sarebbe ritenuto libero da ogni vincolo nei confronti del comune di Bomporto;
- che con prot. n. 18333 del 29/12/2017 il Responsabile del procedimento geom. Roberto Cremonini ha notificato allo studio Tecne Engineering srl la risoluzione del contratto.

Rilevato inoltre

- che allo “Studio Gatti GL s.r.l.” sono stati liquidati complessivamente € 3.037,80 per le prestazioni professionali eseguite in concerto con la progettazione architettonica eseguita dallo studio “Tecne Engineering S.r.l.”, nell'ambito del proprio incarico di cui alla determina n. 379/2014:
 - € 1.518,90 a pagamento della fattura n. 02/2015 del 08/01/2015, corrispondente alla quota del 15% dovuta alla conferma dell'incarico;
 - € 1.518,90 a pagamento della fattura n. 02PA del 22/02/2017, corrispondente alla quota del 15% dovuta alla consegna del progetto definitivo-esecutivo.

Dato atto

- dell'accertata volontà dell'Amministrazione comunale di ricostruire la palestra della scuola Primaria “M. Polo” di Bomporto in luogo di quella demolita per consentire lo svolgimento delle attività scolastiche sportive presso la nuova palestra collocata in prossimità della scuola come prima del sisma 2012;
- che l'opera in disamina è inserita nel Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - Allegato “D/1”-Edilizia Scolastica ed università”, N. Ordine 7009, per un importo a piano di € 830.163,60;
- che con nota della Regione Emilia Romagna assunta agli atti prot. 7147/2017 del 24/05/2017, è stato quantificato l'importo del contributo massimo spettante di € 830.163,60 oltre IVA al 10%, a favore dell'opera “Palestra - N. Ord. 7009 (Ordinanza 6/2017 e DGR 24/2017) – Comune di Bomporto”, applicando il costo convenzionale di cui al comma 12 del Regolamento allegato al suddetto “Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - Allegato “D/1”-Edilizia Scolastica ed università” e la decurtazione del successivo comma 13 per tipologie semplificate come le palestre dello stesso Regolamento;
- che l'Amministrazione Comunale intende perseguire la realizzazione di una palestra di dimensioni superiori a quella oggetto della progettazione fin qui sviluppata, che consenta anche l'inserimento di una tribuna.

Ritenuto necessario, al fine di dare realizzazione a quanto previsto dalla programmazione delle opere pubbliche dell'Amministrazione Comunale, redigere il progetto di “Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto”.

Accertato che

- il progetto architettonico e strutturale sviluppato dallo studio “Tecne Engineering S.r.l.”, non poteva essere validato in quanto incompleto e che il progettista architettonico e strutturale allora incaricato, non ha mai provveduto all'integrazione/revisione dello stesso come da richieste della Regione e strutturale e di conseguenza anche lo “Studio Gatti GL s.r.l.” non ha potuto provvedere all'integrazione progettuale della parte impiantistica ed allo sviluppo del progetto come esecutivo;
- che il progetto redatto da “Tecne Engineering S.r.l.” e da “Studio Gatti s.r.l.” doveva essere radicalmente rivisto al fine di dare attuazione alle indicazioni della Regione,

dell'Amministrazione Comunale e per l'adeguamento alle nuove disposizioni legislative in materia di Criteri Minimi Ambientali.

Preso atto

- della carenza di dipendenti in pianta organica muniti di adeguate competenze specialistiche, ed in ragione agli attuali carichi di lavoro che occupano il personale dell'Ufficio Tecnico che ne impediscono l'impiego nella progettazione esecutiva per i lavori di "Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto";
- della necessità di procedere con affidamento a professionista esterno, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 24 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di incarico di servizio di ingegneria e architettura per la progettazione esecutiva dell'intervento di "Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto" e per la relativa progettazione esecutiva impiantistica.

Dato atto

- che con determinazione n 126 del 23/04/2019 è stato conferito mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., l'incarico professionale per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA ARCHITETTONICA, STRUTTURALE, ANTINCENDIO E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE per la "Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto" comprensiva delle seguenti prestazioni:

- Progettazione architettonica;
- Progettazione strutturale;
- Progettazione antincendio;
- Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione;
- Coordinamento del gruppo di progettazione;
- Integrazione degli elaborati progettuali per recepimento delle prescrizioni di tutti gli enti preposti al rilascio di pareri e autorizzazioni (Vigili del Fuoco, Struttura tecnica del commissario delegato, Soprintendenza, ecc...)

al "Studio Associato Tecnicamente", con sede in via Stelvio 17, 41122 Modena. P.Iva. 03378830362 , che ha proposto un importo di € 20.000,00, come da offerta assunta agli atti prot. n. 18364/2018 del 11/12/2018.

Acclarato

- che risulta necessario rivedere completamente la progettazione impiantistica in funzione del nuovo progetto redatto dallo "Studio Associato Tecnicamente";
- che lo stesso "Studio Gatti GL s.r.l." avendo già approfondito in modo concreto ed esaustivo il tema progettuale di che trattasi, anche in funzione delle richieste dell'Amministrazione e dell'obbligo di applicazione dei CAM, potrebbe proseguire il proprio incarico nella progettazione esecutiva della parte impiantistica sul nuovo progetto architettonico redatto dallo "Studio Associato Tecnicamente", a vantaggio dell'Amministrazione;
- che lo "Studio Gatti GL s.r.l." ha manifestato la propria disponibilità a portare a termine l'incarico precedentemente affidatogli come da prot. 1172/2020.

Dato atto

- che il valore stimato dell'appalto di lavori per la realizzazione dell'intervento, è pari a circa € 1.000.000,00 di cui circa € 105.000,00 per impianti elettrici e € 172.000,00 per impianti meccanici;
- che il valore stimato della parcella professionale, per il servizio di progettazione esecutiva impiantistica dell'intervento di "Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto", in funzione degli importi di cui sopra è stimato ai sensi del D.M. 17/06/2016 è inferiore a € 40.000,00.

Accertato

- il rispetto dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., in funzione all'adeguata motivazione di presupposto all'affidamento diretto "...Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e

salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta...”;

- il rispetto alle linee guida emanate da ANAC.

Ritenuto opportuno

- per quanto sopra esposto, convertire l'incarico precedentemente conferito con determina n. 379 del 27/11/2014 allo “Studio Gatti GL s.r.l.”, con sede in via Berna 6/D, 41049 Sassuolo (MO), per un importo pari a € 8.300,00 Iva e oneri di legge esclusi, per la “Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori dell'impianto elettrico e degli impianti termoidraulici e sanitari per i lavori di “Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto”, in “Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva degli impianti elettrici, termoidraulici e sanitari per i lavori di “Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto”, riconoscendo i rimanenti € 5.810,00 ancora da liquidare, per la sola progettazione esecutiva degli impianti relativi al nuovo progetto architettonico redatto dallo “Studio Associato Tecnicamente”;
- confermare le clausole negoziali essenziali contenute nel disciplinare tecnico sottoscritto tra le parti e allegato alla Determinazione 379/2014 quale parte integrante e sostanziale;
- corrispondere € 5.810,00 oneri di legge esclusi, a seguito della validazione del progetto esecutivo di che trattasi;
- rimandare a successivo affidamento, l'incarico di direzione lavori per le opere impiantistiche in oggetto, stralciandolo pertanto dalla Determinazione 379/2014.

Accertato

- che l'importo sopra proposto, comparato con quello di altri servizi simili e pregressi affidati dalla Amministrazione, è stato ritenuto economicamente congruo dal Responsabile dell'Area Tecnica e del Procedimento Ing. Pasquale Lo Fiego;
- che secondo quanto previsto dalla normativa vigente, sono stati compiuti gli adempimenti per l'accertamento della sussistenza, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di idoneità previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e l'insussistenza dei motivi d'esclusione previsti dal Codice.

Accclarato che

- l'incarico allo “Studio Gatti GL s.r.l.”, con sede in via Berna 6/D, 41049 Sassuolo (MO) per complessivi € 10.531,04 oneri fiscali inclusi, trova copertura finanziaria al Cap. 21515-760-2014 “Spese investimenti scuole Regione parte capitale” (E4098);

Vista la Legge n. 136/2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonchè delega al Governo in tema di normativa antimafia “ con particolare riferimento all’art. 3 “ tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e smi;

Considerato

- che al presente procedimento sono stati assegnati:
CUP H63B18000890006
CIG ZC911EFAC6

Dato atto

- che il sottoscritto Responsabile dell'Area, che nel presente atto rappresenta il Comune di Bomporto, dichiara di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all'art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012”;

Dato atto

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 18/8/2000 n. 267;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d'Area competente;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della disponibilità manifestata da parte dello “Studio Gatti GL s.r.l.” di cui al prot. 1172/2020;
2. di conferire mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., incarico professionale attinente alla “Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva degli impianti elettrici, termoidraulici e sanitari per i lavori di “Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto” allo “Studio Gatti GL s.r.l.”, con sede in via Berna 6/D, 41049 Sassuolo (MO) per complessivi € 8.300,00 Iva e oneri di legge esclusi di cui € 2.490,00 relativi la progettazione preliminare e definitiva e € 5.810,00 Iva e oneri di legge esclusi, per la Progettazione esecutiva degli impianti relativi al nuovo progetto architettonico redatto dallo “Studio Associato Tecnicamente”;
3. di dare atto che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel disciplinare tecnico sottoscritto tra le parti e allegato alla Determinazione 379/2014 quale parte integrante e sostanziale;
4. di corrispondere il compenso relativo alla progettazione esecutiva per degli impianti elettrici, termoidraulici e sanitari per i lavori di “Realizzazione della nuova palestra scolastica di Bomporto”, pari ad € € 5.810,00 oneri di legge esclusi, a seguito della validazione del progetto esecutivo di che trattasi;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., non sarà applicato il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo;
6. di dare atto che il presente affidamento risulta inferiore a 40.000,00 euro e pertanto il contratto, stipulato “a corpo”, verrà sottoscritto in forma elettronica mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
7. di dare atto che il Responsabile dell'Area Tecnica rivestirà il ruolo di Responsabile del Procedimento ai sensi D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e Direttore all'esecuzione ai sensi dell'art. 111 comma 2 del Codice;
8. di impegnare il soggetto risultato aggiudicatario a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori gli obblighi previsti dalla la Legge n. 136/2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonchè delega al Governo in tema di normativa antimafia” s.m.i. così come meglio specificato nella comunicazione di aggiudicazione da restituire sottoscritta per accettazione;
9. di dare atto che la somma complessiva di € 10.531,04 oneri fiscali inclusi, a favore dello “Studio Gatti GL s.r.l.”, con sede in via Berna 6/D, 41049 Sassuolo (MO), trova copertura finanziaria al Cap. 21515-760-2017 “Spese investimenti scuole Regione parte capitale” (E4098) (I=D379/01/2014) Pdc 2.02.01.09.000 RRPP del Bilancio di Previsione 2020, che presenta la necessaria disponibilità;

10. di dare mandato all'ufficio procedente competente di liquidare la relativa fattura ai sensi dell'art. 184 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

**il Responsabile dell'Area
Pasquale Lo Fiego / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente**