



**Il Sindaco
Comune di Bomporto**

ORDINANZA N. RCR/221

All'intestatario dell'istanza
Sig. CHIANESE LUIGI
Invio mezzo raccomandata

Al tecnico delegato
Ing. FABBIANI LUCA
Invio mezzo PEC
luca.fabbiani@ingpec.eu

All'istituto di credito
CASSA DI RISPARMIO DI BOLOGNA SPA
Invio mezzo PEC

U
COMUNE DI BOMPORTO
Comune di Bomporto
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0019526/2020 del 22/12/2020

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI
AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29
MAGGIO 2012 - PRATICA RCR 66266/2015 - ANNULLA E SOSTITUISCE
L'ORDINANZA RCR/201 PROT. 19439 DEL 22/12/2020**

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE
(CHIANESE LUIGI - BOMPORTO VIA BORSARI 10 - FG: 11 MAP: 7)

RICHIEDENTE		
TIPO	Proprietario	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	CHIANESE LUIGI	
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
PROFESSIONISTA	FABBIANI LUCA	
	(e-mail)	(telefono)
INDIRIZZO	VIA BORSARI 10	BOMPORTO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 7	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO SpA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO		

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	0803600200000662662015	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H61G19000410008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROT. COMUNALE	(13296/2016)
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO PROPR.	NO
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		Refresh

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;



Il Sindaco Comune di Bomporto

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Ritenuto di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "in relazione al danno effettivamente subito", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 2 d.l. 74/2012,

Richiamate le ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29 del 28 agosto 2012 e s.m.i, n.51 del 5 ottobre 2012 ("E leggere") e n.86 del 6 dicembre 2012, con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale "i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5". Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29/12 n. 51/12, n.86/12 e s.m.i., all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai comuni, che determinano il contributo (art 5);

Vista la composizione della UMI 04, approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 36 del 11/07/2013, che include l'immobile in oggetto;

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2020 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1, comma 3, d.l. 74/2012 e ss. mm. ii.);

Viste le domande di contributo presentate in conformità all'art. 4 delle medesima ordinanza.

Vista l'ordinanza comunale n. RCR/162 prot. 8611 del 23/05/2019 avente ad oggetto " ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITA' IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 – PRATICA RCR 66266/2015";

Vista l'ordinanza comunale n. RCR/165 prot. 10572 del 19/06/2019 avente ad oggetto " ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITA' IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 – PRATICA RCR 66266/2015"- rettifica la precedente ordinanza RCR/162 intestata a Chianese Luigi;

Dato atto che

- CHIANESE LUIGI, [REDACTED]

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto

- **proprietario unico e rappresentante unico della UMI 04** del Comune di Bomporto;

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29 del 28 agosto 2012 e s.m.i., prot. 8558 del 22/05/2019;

Acquisito l'aggiornamento di parere del Responsabile del procedimento cui prot. 19399 del 21/12/2020 sulla base della richiesta di variazioni tecnico-amministrative, qui sotto riportate:
-variazione della ditta esecutrice dei lavori, sostituita con FIOREDIL GROUP S.R.L.;

Verificate in particolare le condizioni previste dall'art. 2 delle ordinanze n. 29/12, n.51/12 e n.86/12 e s.m.i.

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sull'inizio dei lavori nei modi e nei tempi previsti dalle predette ordinanze.

Viste le tabelle allegate sub "A" e "B" dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9, dalle quali risulta che l'importo concesso è stato determinato in Euro **208'053,93** (IVA Inclusa) pari al 100% della spesa ammissibile (50% per abitazioni non principali e attività produttive non attive), calcolato sulla base del costo dell'intervento riconosciuto così come riportato nel succitato Parere del Responsabile del procedimento;

Vista la richiesta di pagamento all'art. 8 comma 1bis e 1ter di:

- spese tecniche di **€ 14'064,82** (IVA Inclusa) pari all'80% della quota parte di contributo assegnato per spese tecniche di progettazione

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 delle predette ordinanze

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

1. di autorizzare l'assegnazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati, nell'allegato unico tabella "A", da erogare nelle forme previste dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa, a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012;
2. di autorizzare il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle predette ordinanze eventualmente previste nell'allegato unico tabella "B", a valere sui fondi dell'articolo 3 bis del Decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni con la legge n. 135 del 7 agosto 2012, pari a **0.00 €**
3. di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui ai punti 1 e 2 della presente ordinanza;
4. di autorizzare il pagamento dell'importo di **€ 14'064,82** quale liquidazione dell'80% del contributo assegnato per spese tecniche di progettazione ai sensi dell'art. 8 comma 1ter delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune;

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

5. di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'art. 7 delle predette ordinanze, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
6. di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto dal richiedente e al Commissario Delegato mediante la procedura informatica a ciò deputata.
7. di sospendere i pagamenti al venire meno del possesso dell'impresa assuntrice dei lavori dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;
8. di tenere sospesi i pagamenti di cui al punto precedente fino a quando il beneficiario acquisisca una nuova offerta da impresa con le modalità previste dalle ordinanze commissariali ed in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia da sottoporre a questa amministrazione;
9. di inserire nel contratto d'appalto della condizione risolutiva legata all'evento dell'adozione di una comunicazione o informazione antimafia interdittiva a carico della impresa assuntrice dei lavori ed onere del beneficiario, come previsto dalla Ordinanza n. 119/13 e s.m.i;

INCARICA

il Servizio Urbanistica e Sportello Unico Edilizia e Ufficio Ricostruzione Sisma di compiere le verifiche previste dalle ordinanze n. 29/2012, 54/2012 e 86/2012 e s.m.i.

Responsabile del procedimento: Ing. Paquale Lo Fiego
Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione e Servizio Urbanistica-SUE

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 26 del D.lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici, dell'atto di concessione e dei dati richiesti in formato tabellare aperto.

Bomporto, 22/12/2020

Il Sindaco
Dott. Angelo Giovannini

Allegati:

- Tabelle A e B – Ripartizione del contributo concesso e Determinazione del contributo concesso

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10. Certificato rilasciato da Infocert Spa. Il Sindaco del Comune di Bomporto – Dott. Angelo Giovannini.

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ___ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

(luogo)

(data)

(qualifica)

(cognome-nome)

(firma)

Comune di Bomporto

Via per Modena, 7 - 41030 Bomporto (MO)

Tel. 059 800711; fax 059 818033.

www.comune.bomporto.mo.it



Il Sindaco Comune di Bomporto

ALLEGATI

TABELLA A						
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO						
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO
1	CHIANESE LUIGI		100%	€ 119.132,65	€ 33.404,28	€ 85.728,37
2	CHIANESE LUIGI		100%	€ 124.372,65	€ 2.047,09	€ 122.325,56
TOTALE				€ 243.505,30	€ 35.451,37	€ 208.053,93

TABELLA B - MUDE					
QUADRO RIEPILOGATIVO					
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	€ 243.505,30	€ 35.451,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 208.053,93
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 243.505,30	€ 35.451,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 208.053,93

NOTE		
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA		NO
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio		SI
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale		SI
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità		NON PREVISTO
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico		NON PREVISTO
E' stato superato il limite per le spese tecniche		SI
E' stato superato il limite per le spese geologiche		NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori		NO
Almeno un proprietario di UI è soggetto al regime dei "de minimis"		SI

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	FIOREDIL GROUP S.R.L.		€ 178.442,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 178.442,19
PROG	SBRIGLIA PIO		€ 5.704,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.704,02
STRUT	SBRIGLIA PIO		€ 4.893,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.893,26
ELET	CESTARI GABRIELE		€ 1.434,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.434,51
TERM	KHAMAL ARBIT OUALID		€ 1.654,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.654,86
SICP	FABBIANI LUCA		€ 2.482,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.482,23
SICE	FABBIANI LUCA		€ 3.340,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.340,80
DLAV	FABBIANI LUCA		€ 3.128,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.128,28
DSTRU	FABBIANI LUCA		€ 4.002,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.002,80
COLL	BETTAZZI MARCO		€ 1.558,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.558,83
GEOL	LUCARELLI COSTANTINO		€ 1.412,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.412,15
TOTALE			€ 208.053,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 208.053,93

PAGAMENTI PIANIFICATI						
	0%	80%	15%	25%	30%	30%
TIPO DI BENEFICIARIO	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
PRIVATI	€ 14.064,82	€ 28.570,94	€ 47.618,23	€ 57.141,87	€ 60.658,07	
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 14.064,82	€ 28.570,94	€ 47.618,23	€ 57.141,87	€ 60.658,07	