



**Il Sindaco
Comune di Bomporto**

ORDINANZA N. RCR/191

All'intestataria dell'istanza
Dott. GIOVANNA GAVIOLI
Amministratore Condominio Stella
Invio mezzo PEC

Al tecnico delegato
Ing. ALESSANDRO BERNARDINI
Invio mezzo PEC

All'istituto di credito
BANCA POPOLARE EMILIA-ROMAGNA
Invio mezzo PEC

OGGETTO: ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI A SALDO A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO/PRODUTTIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN BOMPORTO, VIA I MAGGIO N. 37 e accatastato al fg 11, mappale 124 - PRATICA RCR 61095/2015

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE
(GAVIOLI GIOVANNA - BOMPORTO via 1°MAGGIO 37 - FG: 11 MAP: 124)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio registrato	Interni separati: SI
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO STELLA	
RAPPRESENTATO DA	GAVIOLI GIOVANNA	
C/O PROFESSIONISTA	BERNARDINI ALESSANDRO	
	(e-mail)	(telefono)
INDIRIZZO	via 1°MAGGIO 37	BOMPORTO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 124	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE EMILIA-ROMAGNA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO		

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	0803600200000610952015	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H65C16000110001	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	0803600200000938142016	PROT. COMUNALE	(6569/2016)
MUDE I SAL	0803600200000996762017	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	0803600200001065712017	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	0803600200001087242017	ANTICIPO PROPR.	SI
MUDE SALDO	0803600200001213042018		Refresh

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

U
COMUNE DI BOMPORTO
Comune di Bomporto
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0004027/2020 del 12/03/2020
Firmatario: ANGELO GIOVANNINI



Il Sindaco Comune di Bomporto

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Ritenuto di dover rideterminare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "in relazione al danno effettivamente subito", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 2 d.l. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale "i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5". Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2021 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1, comma 3, d.l. 74/2012 e ss. mm. ii.);

Considerato che con ordinanza sindacale RCR/099 prot. 16464 del 19/10/2016 è stato assegnato il contributo per l'intervento in oggetto;

Vista l'ordinanza sindacale RCR/105 prot. 2798 del 24/02/2017 che ha rettificato e sostituito la precedente RCR/099 del 19/10/2016;

Vista l'ordinanza sindacale RCR/115 prot. 10186 del 12/07/2017 che ha aggiornato e sostituito la precedente RCR/105 del 24/02/2017;

Dato atto che

- **GAVIOLI GIOVANNA**

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto **amministratrice condominiale** del Condominio Stella sito in Bomporto in Via I maggio, 37, delegata dai proprietari alla presentazione della pratica MUDE di cui alla presente ordinanza di assegnazione;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento prot. 4014 del 12/03/2020, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;



Il Sindaco Comune di Bomporto

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sulla fine lavori come da parere tecnico espresso dal responsabile del procedimento, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.,

Visto l' "Allegato unico all' ordinanza di rideterminazione" dei contributi a saldo a seguito di rideterminazione in conformità a quanto previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni.

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

1. di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
2. di autorizzare la rideterminazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari , per gli importi rispettivamente indicati (Allegato unico, Tabella A);
3. di **autorizzare il pagamento dell'importo di € 78.700,94** quale liquidazione del 100% del contributo rideterminato dell'art. 8 comma 1 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune;
4. di sospendere i pagamenti al venire meno del possesso dell'impresa assuntrice dei lavori dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;
5. di tenere sospesi i pagamenti di cui al punto precedente fino a quando il beneficiario acquisisca una nuova offerta da impresa con le modalità previste dalle ordinanze commissariali ed in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia da sottoporre a questa amministrazione;
6. di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato delle avvenute erogazioni, come previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i..

INCARICA

il Servizio Urbanistica e Sportello Unico Edilizia e Ufficio Ricostruzione Sisma di compiere le verifiche previste dall'ordinanza n. 86/2012 e s.m.i.

*Responsabile del procedimento: Ing. Pasquale Lo Fiego – Responsabile del Servizio
Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione e Servizio Urbanistica-SUE*



Il Sindaco Comune di Bomporto

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 26 del D.lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici, dell'atto di concessione e dei dati richiesti in formato tabellare aperto.

Bomporto, 12/03/2020

Il Sindaco
Dott. Angelo Giovannini

Allegati:

- Tabelle A e B – Ripartizione del contributo concesso e Determinazione del contributo concesso

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10. Certificato rilasciato da Infocert Spa. Il Sindaco del Comune di Bomporto – Dott. Angelo Giovannini.

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

_____, _____, _____, _____, _____
(luogo) (data) (qualifica) (cognome-nome) (firma)



Il Sindaco Comune di Bomporto

ALLEGATI

TABELLA A						
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO						
UI	NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO
P.COMUNI	CONDOMINIO STELLA		100%	€ 817.628,63	€ 53,54	€ 817.575,09
1	RIGHI BRUNETTO		100%	€ 8.239,01	€ 0,00	€ 8.239,01
2	MINOZZI GILBERTO		50%	€ 4.241,02	€ 0,00	€ 4.241,02
2	SIGHINOLFI MARILENA		50%	€ 4.241,02	€ 0,00	€ 4.241,02
3	BAGNI MARCO		50%	€ 3.745,52	€ 1.872,76	€ 1.872,76
3	FRANCIOSI ANNA MARIA		11%	€ 832,34	€ 416,17	€ 416,17
3	BAGNI LISA		10%	€ 728,30	€ 364,15	€ 364,15
3	BAGNI SERENA		10%	€ 728,30	€ 364,15	€ 364,15
3	BAGNI ERIKA		10%	€ 728,30	€ 364,15	€ 364,15
3	BAGNI DIEGO		10%	€ 728,30	€ 364,15	€ 364,15
4	FREGNI FABIO		100%	€ 40.960,87	€ 1.387,79	€ 39.573,08
5	RONCADI RAFFAELE		50%	€ 20.680,68	€ 427,07	€ 20.253,61
5	RONCADI MIRCA		50%	€ 20.680,68	€ 427,07	€ 20.253,61
6	MEDICI MICHELA		100%	€ 40.053,77	€ 0,00	€ 40.053,77
7	REGGIANI MARTA		100%	€ 41.341,73	€ 1.519,79	€ 39.821,94
8	DONDI FRANCO		50%	€ 24.854,69	€ 2.664,32	€ 22.190,37
8	BORRA GINA		50%	€ 24.854,69	€ 2.664,32	€ 22.190,37
9	BAGNI MARCO		50%	€ 20.904,89	€ 537,67	€ 20.367,22
9	FRANCIOSI ANNA MARIA		11%	€ 4.645,53	€ 119,48	€ 4.526,05
9	BAGNI LISA		10%	€ 4.064,84	€ 104,55	€ 3.960,29
9	BAGNI SERENA		10%	€ 4.064,84	€ 104,55	€ 3.960,29
9	BAGNI ERIKA		10%	€ 4.064,84	€ 104,55	€ 3.960,29
9	BAGNI DIEGO		10%	€ 4.064,84	€ 104,55	€ 3.960,29
TOTALE				€ 1.097.077,63	€ 13.964,78	€ 1.083.112,85



Il Sindaco Comune di Bomporto

TABELLA B**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	€ 1.097.077,63	€ 13.964,78	€ 0,00	€ 3.742,74	€ 1.083.112,85
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.097.077,63	€ 13.964,78	€ 0,00	€ 3.742,74	€ 1.083.112,85

NOTE

Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA	NO
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio	SI
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale	SI
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per le spese tecniche	NO
E' stato superato il limite per le spese geologiche	NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	NO

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME e COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROP	CONDOMINIO STELLA	██████████	€ 3.742,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.742,74
IMPR	COSTRUZIONI GENERALI DUE	██████████	€ 952.089,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 952.089,06
PROG	BERNARDINI ALESSANDRO	██████████	€ 23.857,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.857,89
STRUT	BERNARDINI ALESSANDRO	██████████	€ 15.516,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.516,62
ELET	BERNARDINI ALESSANDRO	██████████	€ 7.106,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.106,05
TERM	BERNARDINI ALESSANDRO	██████████	€ 7.089,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.089,04
SICP	BERNARDINI ALESSANDRO	██████████	€ 5.119,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.119,35
SICE	BERNARDINI ALESSANDRO	██████████	€ 8.594,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.594,29
DLAV	BERNARDINI ALESSANDRO	██████████	€ 29.496,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.496,75
DSTRU	BERNARDINI ALESSANDRO	██████████	€ 9.005,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.005,72
COLL	PAOLINI FRANCESCO	██████████	€ 3.478,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.478,66
CERT	BACCOLINI GIACOMO	██████████	€ 784,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 784,84
GEOL	DALLARI PIERLUIGI	██████████	€ 2.392,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.392,36
AMMI	GAVIOLI GIOVANNA	██████████	€ 10.339,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.339,48
AMM2	ZOIN MARIO GAETANO	██████████	€ 4.500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.500,00
	TOTALE		€ 1.083.112,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.083.112,85

PAGAMENTI EFFETTUATI

80%

15%

25%

30%

30%

TIPO DI BENEFICIARIO	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	NUOVO SALDO
PRIVATI	€ 49.819,55	€ 151.049,26	€ 251.747,37	€ 302.098,67	€ 328.398,00
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 49.819,55	€ 151.049,26	€ 251.747,37	€ 302.098,67	€ 328.398,00